

## 易麦隆 举办底价订货会

在众多家具品类中,以天然木料制成的实木家具,由于符合都市人崇尚自然的心理需求且坚固耐用,一直是购买首选。3月29日-30日,易麦隆国际家居南京旗舰店将举办2014年度订货会。届时,全场2014款一线主流款式家具,价格直降60%,更有2000余款金贵典雅沙发减价清库存。同时,易麦隆国际灯饰城也推出了欧美式水晶灯的订货专区,3000余款灯饰现场发布,全年仅此一次。

作为香港的家具实业品牌,易麦隆国际家居销售的美式家具向来以质量上乘、价格实惠著称,对产品的设计,继承了美式家具的华贵理念,也融入了法式的优美造型与新古典主义的功能配备。因此,在市场上有着大批忠实“粉丝”。业主徐女士表示:“家里最近装修,所有的家具都是在易麦隆买的。家具非常显档次,价格又实惠,很多亲戚朋友都想去看看呢。”

据悉,此次2014年度订货会,易麦隆国际家居旨在以价换量,抓市场占有率促进销量。活动期间,全场2014款一线主流款式家具价格直降60%。例如,原价10584元的A02K床+床头柜,订货价1980元;原价77000元的8#白色真皮沙发1+2+3,订货价5800元;原价4900元的1154S五斗柜,订货价980元。

同时,易麦隆国际灯饰城也推出欧美式水晶灯订货专区,3000余款灯饰订货会现场发布,原价20220元的81515/8灯,订货价只需2800元。遵循集团指示,此次活动确保一价到底。

(徐贇睿)

■活动时间:3月29日-30日  
■订货会地址:建邺区江东中路128号



新《消法》今年3·15已正式实施

新的《消费者权益保护法》于今年3·15开始施行不久,记者就接到了多位消费者的询问,想要知道自己在购买家具的时候签署的合同是否违反了“新《消法》”,要是在不清楚的情况下与商家签了“霸王条款”,是否还有挽回的余地。为此,记者采访了两位极具代表性的案例,来听听专家的解答。

现代快报记者 徐贇睿

# 购买家具时签订了“霸王条款”怎么办? 用新《消法》挫挫它的霸气

## 案例1 质量问题谁说了算 权威检测得出结论

读者邵先生近日在购买家具的时候遭遇了这样的问题:商家交付的衣柜门出现明显的裂缝,推拉起来非常滞涩,也无法推到边。而商家却解释称板式家具就是要经过二次调试才可以使用,已经组装起来的家具不能进行二次销售,所以无法退货。

消费者在购买家具时经常会遇到合同中各种各样的客户须知,均有“霸王条款”之嫌。

江苏焯燃律师事务所的虞律师向记者解释何谓“霸王条款”,“根据新《消法》第26条,‘霸王条款’是指经营者单方面制定的以格式条款、通知、声明、店堂告示等方式,作出的排除或者限制消费者权利、减轻或者免除经营者责任、加重消费者责任等对消费者不公平、不合理的规定。”以邵先生购买的家具为例,商家的说法显然不合理,是不是质量问题商

家说了不算,而是由相关的检测机构通过检测之后,才能得出结论。

## 案例2 维权举证责任倒置 商家不再高枕无忧

读者徐女士的家在购买家具之后产生了难闻的刺鼻气味,她怀疑是家具散发的甲醛所导致的,要求商家检测却被拒绝,称合同中不存在商家需要替消费者承担检测的责任。

虞律师解释:“‘新《消法》’第23条规定,装饰装修服务,消费者自接受商品或服务之日起六个月内发现瑕疵、发生争议的,由经营者承担有关瑕疵的举证责任。”在此案例中徐女士明显是处于弱势地位,那么,举证就应该由处于优势地位的经营者来执行。“也就是说由商家请第三方鉴定机构来鉴定商品是否有质量问题,费用应由商家出。消费者没有必要埋怨自己没有看到合同细节。就算合同中不存在有关检测的相关条款,消费者依然处于优势地位。”

## 专家建言

### 发现霸王条款 及时拿出法律武器

虽然今年3·15已经开始施行新的《消费者权益保护法》,但仍有商家缺乏法律常识或明知违法却以“钻空子”的心理来使消费者在不知情的状况下签订“霸王条款”。南京装饰材料商贸协会投诉站站长提醒广大消费者,在消费的时候“长点心”,如果发现自己遭受不公平待遇,应该及时拿起法律武器维护自身权益。

消费者买家具时如果发现不公平的条款,可以要求商家解释说明,之后再决定是否签合同。对消费者不公平、不合理的规定,消费者可以要求与商家进行协商,并修改相关条款。如商家拒绝修改,消费者仍想购买商品的,若后续发生纠纷,可利用“新《消法》”保护自己的利益,消费者也可以向有关部门进行举报,由相关部门责令商家改正。

现代《家居》推荐

KFD 凯菲装饰

# 春装 在进行 报团 更实惠

品牌油烟机“0”元、品牌灶具“0”元  
品牌热水器“0”元、品牌燃气热水器“0”元

装修就免费领回家

60m<sup>2</sup>精装全包3.08万元 / 80m<sup>2</sup>精装全包3.48万元 / 100m<sup>2</sup>精装全包3.88万元

全包项目: 墙顶面漆、门、门套、墙地砖、吊顶、地板、门槛石、整体衣柜、厨房吊地柜、鞋柜、洁具四件套、防水、水电安装改造、大小五金……

本次报团还有更多优惠等着您: 1、免费量房、设计、出图; 2、木工板免费升级为E0级; 3、老房加送防盗门; 4、定金双倍返还; 5、送卫浴四件套; 6、专业监理免费全程跟踪

## 报团特惠价: 60m<sup>2</sup>舒适型精装只需3.08万元

乳胶漆工程: 三底两面, 五弹轧滚漆, 阴阳角腻子, 施工面积130m <sup>2</sup> , 阴阳角修直40m	地面工程: 1.2mm仿实木复合地板(施工量110m <sup>2</sup> )公司配备众多品牌款式任意挑选
墙地面工程: 砂、卫生间瓷砖, 施工面积32m <sup>2</sup> (公司提供几十款任选)厨、卫、阳配套, 地砖施工面积14m <sup>2</sup>	洁具、五金工程: 豪华不锈钢双水情一个, 大龙头一个, 马桶、淋浴花洒、台盆一组
吊顶工程: 客餐厅、主卧室, 顶面石膏板吊顶(施工量42m <sup>2</sup> ), 厨卫集成吊顶(施工面积9m <sup>2</sup> )	水电安装改造工程: 预留防水、水电及改造安装, 开关插座、水管、地漏、角阀等
大理石工程: 厨房、卫生间、阳台铺贴大理石(施工量4.5m <sup>2</sup> )中国黑大理石, 可升级为其它颜色	杂费: 包含材料运输、上下楼、搬运、垃圾清运、成品保护、工程管理费、服务费等
木工工程: 进户门套4.8m, 主、次卧室套门2套, 卫生间套全平开门1套(均含门套、门吸、合页等)	送家电: 品牌油烟机, 嵌入式灶具(不锈钢台面任选), 热水器(电、燃气任选)各一个,
厨卫工程: 成品橱柜一组, 整体大衣柜(含镜)4.8m <sup>2</sup> , 橱柜4组3m, 单柜1.5m(选漆面, 全石台面, 镜子, 镜柜)	软装工程: 卫浴四件套, 老房再送防盗门

套餐说明: 工程总价3.08万精装套餐实例, 以建筑面积60m<sup>2</sup>新房为例, 2室1厅1厨1卫1阳台, 人工加主材材料, 主材品牌、型号均为公司样品展示, 几款任选不加价, 其他工程量及用材以及详细内容以居室公示为准。

### 万元礼包让你带回家 延长质保期 使您后顾之忧

春季迎来了家装旺季, 新的行业标准已经出台, 物料和人工等各项费用的增加, 装修费用上涨已经成为必然, 不少装饰公司已经大幅提高了装修费用。自京老牌装修公司凯菲装饰向本次拿出了超大力度的优惠, 老房拆除全免费, 还送您热水器、油烟机、灶具。光这几样在市场上没有4000-5000元是请不定的。另外还有定金的双倍冲抵工程款, 木工板免费升级为E0级, 还有卫浴四件套的赠送, 老房装修的业主在额外加送防盗门一樘。这么多的超值优惠大礼, 让您在装

修上而少花近万元。并且公司承诺提供的材料均比市场同规格同规格便宜20%-25%, 真正让您花最少的钱装最好的家。另外我们提供家装量房、设计、出平面图、预算, 设计师一对一的服务, 帮您解决装修过程中的所有问题。家装装修质保国家标准是基础工程2年, 隐蔽工程5年, 本澳来特推出“5+1”活动, 凡活动期间预订的客户均可享受到隐蔽工程按5年质保的服务, 即装修5年后出现问题由装饰公司负责维修, 使广大业主更加放心!

### 权威媒体推荐, 专业监理跟踪, 环保材料保证

装修如何装得既省钱又有品质? 装修有没有档次不单单是因为设计问题, 还要有主材的搭配的原因。如果没有主材的搭配, 是不可能装出最佳的效果来的。公司通过让利多, 主材厂家直接供货等多种办法来降低每一个装修家庭的成本, 把节省下来的成本让利给广大的消费者。真正的让业主省心、省力、省钱的同时, 还能享受到高品质的装修成果。优雅的氛围, 明亮的地板, 宽敞的卫浴空间, 奢华的厨房, 这一切60平米只需要3.08万元。楼市火爆带动了二手房市场火爆, 老房装修

也因此得到发展。多年的老房装修经验告诉业主: 大多数老房业主并不想以较大成本进行二次装修, 往往很容易受低价格的宣传所吸引, 而装修时牺牲的是材料的品质、降低用工成本, 基本上没有什么监管可言, 后期会引发不断的增项, 售后不完善等一系列的麻烦问题, 不但没能省到钱, 反而劳心劳力, 都碎了心。本次活动将以诚信为主, 所有的主材、辅材均为一线环保品牌, 无需升级即可满足高品质要求, 让业主真正的体会到高端贴心的家装服务。

活动时间: 3月28-3月30日  
活动地点: 水西门大街2号4楼A-10号(五星电器楼上)

报名电话: 52219833、85474833

乘车路线: 4/7/13/21/23/28/37/41/48/75/80/83/104 306路水西门站下