

早在2007年,泗阳县的省级文保单位三庄乡汉墓被盗墓贼破坏,由于线索有限,该案成为了一宗悬案。直到2012年,一伙盗墓贼在扬州落网并被分别判刑后,两名犯人忽然在狱中表示:“泗阳那个墓,也是我们挖的。”3月26日,宿迁市宿城区人民法院对该案件进行公开审理。

现代快报见习记者 孙旭晖

# 盗墓贼狱中坦白 5年前曾在泗阳用汉墓“练手”

## 盗墓贼入狱后坦白

“泗阳古墓也是我们挖的”

在两千多年前,宿迁泗阳地区是汉武帝时期泗水国的都邑所在,泗阳县三庄乡境内的汉墓群是古泗水国的重要遗址。

从2002年被江苏省政府列为省级文物保护单位后,三庄汉墓群就成为许多盗墓贼眼中的“金山”。

2007年12月份的一天,有村民发现三庄汉墓群内名为“徐墩”的墓葬上出现了一个盗洞。盗洞的周围堆积着挖出来的泥土,旁边的蛇皮口袋中也装满了泥土。据村民反映,在几十米外的草堆旁还有矿泉水瓶,估计是盗墓贼留下的。随后,当地警方一直在侦查该案件,但一直没有有什么新的进展。

直到2012年,案件调查忽然迎来转机。现代快报记者从宿迁市宿城区法院获悉,2012年,两名因在扬州作案被判入狱的盗墓贼忽然反映:“我坦白,泗阳那个古墓也是我们挖的。”

## 当年“手艺太差”

工具:铁锹、蛇皮口袋

盗掘泗阳汉墓“练手”,空手而归

这两名忽然坦白的犯人分别为任某和王某。据任某回忆,2007年12月份,他接到朋友王某的电话,知道泗阳县有一片汉代古墓。随后他们各自找了几个帮手到泗阳县郊区一个宾馆内集合。在策划盗墓的过程中,包括任某在内的六人一共四次到泗阳县“踩点”,最后在当地一个生产队长“老韩”的带领下找到了古墓的位置。

当日晚上8点,他们带着塑料布、蛇皮口袋、铁锹等工具轮流挖墓,大约忙活了三个多小时后,地上留下了一个三米深的盗洞,却并没有看到期望中的“宝贝”。“看时间不太够了,我们几人把盗洞掩盖了一番,就回去了。”据当时参与盗墓的王某回忆,几天后,“老韩”打电话说盗墓的事情被人发现了,他们就放弃了这处古墓。

## 后来“四处取经”

工具:洛阳铲、炸药

在扬州疯狂作案,专门挖省文保单位

在泗阳三庄乡盗掘空手而回后,任某等人为了提高技术,还经常到博物馆去“取经”。没过多久,他们又跑到扬州市邗江区去盗墓。

2009年下半年至2010年上半年期间,“刘稀毛”伙同任某、王某等“老班底”先后8次到扬州市邗江区扬寿镇宝女墩汉墓盗掘。与两年前相比,这次他们的“手艺”纯熟了许多:采用洛阳铲探墓、炸药炸土、铁锹挖盗洞的手段,共盗掘古墓葬5座,窃得玉器、铜镜、铁质刀剑等文物,其中,部分被任某等人以60余万元的价格销赃,部分被侦查机关扣押。

经扬州市文物局鉴定,被该团伙盗掘的宝女墩汉墓、甘泉老山汉墓为省级文物保护单位——甘泉山汉墓群的重要组成部分,具有重要的历史、艺术、科学价值。

## 最终全部入狱

一盗贼称没去偷,但小小矿泉水瓶让他露馅

2012年9月,任某、“刘稀毛”等8人,均因盗掘古墓葬罪获刑,其中,任某被判处有期徒刑12年,剥夺政治权利3年,并处罚金10万元;“刘稀毛”被判处有期徒刑11年,剥夺政治权利2年,处罚金9万元。

任某、王某在狱中主动坦白,称泗阳的三庄古墓也是他们盗掘的,并指认同行的还有“刘稀毛”。为此,2013年10月15日,“刘稀毛”被泗阳县公安局从南通监狱押回重审。

3月26日,宿迁市宿城区人民法院开庭“刘稀毛”盗掘古墓案。“刘稀毛”称自己是冤枉的,任某、王某等人他从来都不认识,就连扬州的古墓他也没有参与过。

不过,法庭证据显示:在泗阳三庄古墓被盗掘的现场留下的一个矿泉水瓶上,警方提取出的指纹与“刘稀毛”的指纹吻合。

## 古墓悬疑

常州孟河发现萧氏皇陵?

文物部门:很难确定,但已建议当地加强保护

近日,常州一位网友发帖称,这两天去位于新北区的栖凤山陵园扫墓,发现陵园南边有很多人围观,据说是挖出了萧氏皇陵。“听说当时还挖出了陶片。”

网友所称的栖凤山陵园位于常州市新北区孟河镇顾村。记者注意到,据称有“萧氏皇陵”的地方,位于陵园西南段围墙南侧,是一个圆形的土墩,目测有20多米高。

据了解,土墩及周边地块属于陵园,10几天前,陵园在那里施工。后来当地村民说那个土墩可能是古墓,并向文物部门进行了汇报。文物部门到场查看后,已将施工叫停。

顾村退休教师巢常裕说,土墩名叫“乌龟墩”,“我听村上老一辈人讲,乌龟山不是山,是王坟。”常州市考古研究所一负责人介绍,文物部门在附近采集的陶片,从战国一直到明清时期都有。因此很难确定土墩是哪个时期的。他表示,该处土墩,从文物保护的意义上讲有重要价值。文物部门已向当地政府提出加强保护工作。短期内,没有对该处进行发掘的计划。

当地村委及栖凤山陵园有关负责人均表示,已经按照要求加强安保巡查工作,同时也向警方知会了此事。

现代快报记者 刘国庆

## 楼市博弈

河西南? 江心洲? 河西北?

# 南京改善型豪宅格局面临重新洗牌

打开南京楼市版图,以河西核心区域为支点,河西南部、江心洲以及河西北浦口新城正成为三足鼎立的接力棒板块。不相上下的板块定位、旗鼓相当的重量级开发商、无可比拟的产品优势几乎在三大板块同时存在。谁能完胜?南京豪宅市场暗流涌动,一场前所未有的大洗牌正在悄然开启。

江心洲首先破局,上周,银城长岛观澜再现热卖,再过几个月,升龙、仁恒的高端产品也将先后问世。在河西南部,五矿、升龙、正荣等楼盘蓄势待发,4-6月将会逐步亮相市场。在浦口新城,该板块的标杆性楼盘雅居乐滨江国际也在近日闪电加入这场楼市之战。3月25日,该楼盘宣布原定于后期加推的129-199㎡户型提前至3月开放,给南京带来惊喜。记者发现,与去年首批上市的房源相比,此次房源面积几乎瘦身一半。不少业内人士质疑雅居乐搅局南京改善市场的动因,但也有业内人士对此颇为看好,在他们看来,河西的刚需们如果在河西仅能买两房甚至买不到,为何不能花10分钟过个隧道在浦口新城换套豪宅?

现代快报记者 费婕

## 梦幻豪宅推出“瘦身版” 浦口新城豪宅首作,欲挑战河西

2010年10月,雅居乐以“7”字头的楼面地价拿下浦口新城长江隧道口的四幅地块,成为该区域的“地王”。历经3年的开发建设,该项目首批顶级豪宅去年11月23日上市,主力户型面积228平米、246平米、280平米。

时隔四个月之后,近日雅居乐滨江国际举办的“启势长江”新品发布会上,雅居乐江淮区域营销总监蔡小鹏宣布,滨江国际即将推出“君悦”系产品,面积主打129-199平米。他表示对产品信心十足,相信会对南京的改善市场带来极大的冲击。

## 青奥之后南京重点发展江北新区 接棒河西,浦口新城来了

记者发现,雅居乐滨江国际此轮重装上阵的信心不仅来自于产品本身过硬的品质感,还有更多来自项目所处的浦口新城将在今年迎来的众多规划利好。

3月初,全国人大代表、南京市市长缪瑞林就在两会上提交建议,希望全国人大从法律层面把南京江北新区上升为国家级新区。他还表示,青奥会之后,南京的城市发展重点将聚焦江北新区。

此前,江北新区已向国家申报与上海浦东新区同等规划高度的国家级新区,浦口新城则是江北新

区的核心部分。2013年《苏南现代化建设示范区规划》已获得国家批准,在规划中已将浦口新城列为南京市“优先开发”区域。

伴随着青奥举办在即,浦口新城正在不断迎来利好。紧邻滨江国际的地铁10号线临江路站,5月底正式运营,过江只需五分钟,迅疾连接主城。地铁3号线、纬三路更有望今年内通车。

与雅居乐滨江国际一路之隔的全国最大室内体育馆——青奥体育公园也将在6月底竣工,未来将开放为公共休闲配套设施。项目周边,还有举步即达的南京最美的滨江风光带,7月底就能基本建成;此外,百万平米大型shopping mall已在全面建设过程中;江苏首家绿色三级甲等医院,有望在2015年前建成;2014年起,浦口新城将建30所小学……众多利好正在不断释放。

对雅居乐而言,浦口新城的众多红利都在其项目的一公里半径之内,在浦口新城大量土地尚未出让,不少项目尚未启动的当下,雅居乐滨江国际自然成为规划红利的最大受益者。

## 链接

### 22年豪宅开发智慧

打造领先十年的3.0极致豪宅建造体系

作为高端住宅的践行者,集结22年豪宅开发智慧,雅居乐创新性地运作独立豪宅产品系统,邀顶级大师亲自主笔,以宏大视野,全方位规划涵盖129-680平米的三大产品系。

据了解,在项目的整体打造上,滨江国际三大产品系均沿袭其豪宅打造体系,在整体规划、园林布局营建、产品品质与细节雕琢,以及配套服务方面,一脉相承。在此前提下,今年推出129-199平米“入门奢品系”产品,也将意味着与滨江国际“高端系”“顶级系”产品共享区域利好、6万平米活水园林、8万平米超五星级酒店会所及其圈层、服务等一系列南京“前所未见”的优势,其综合素质将远超市面上同类产品,对市场产生强力冲击。

2013,雅居乐·滨江国际以南京唯一江山共享绝版顶级豪宅的姿态,打破常规,呈献豪宅史上多个“第一”,震撼南京。2014年,滨江国际,又将带给市场什么惊喜?

据了解,即将主力推售的129-199㎡入门奢品系,被定义为“全能改善型产品”,为城市高端客户成就了一次抢占南京顶尖豪宅的机遇!其中142㎡的户型备受关注。除了沿袭滨江国际一贯的中轴气派排布,大开间、短进深的空间特点之外,更打造成N+1灵动布局,超高使用率,三房可随主人喜好随变四房。能否成为改善型买家的首选,等待市场检验。