



南京市拥有机动车188万辆、主城区停车泊位缺口达28万个……昨天,南京市住建委、市规划局分别召开了“南京市停车场配套建设情况”新闻发布会,现代快报记者获悉,即将开通的地铁三号线、十号线沿线将有21处机动车停车场,预计新增泊位近7000个,有车族可以换乘出行了。地铁一、二号线也将在城郊接合部继续挖掘三至四个停车场。到2018年,主城至少增加3.5万个泊位。此外,为鼓励社会力量投资建设公共停车场,政府将给予一系列补贴。

实习生 黄逸群 现代快报记者 余乐 赵丹丹

地铁三号、十号线开通在即,换乘走起!

方便开车族换乘——沿线新增近7000个泊位,到2018年主城至少增加3.5万个泊位
方便公交族换乘——8月1日起换乘优惠实施,全市一个区都不漏

关键词:换乘停车场

关键词:停车泊位

地铁三、十号线将增泊位近7000个

南京核心区停车费涨了,有车族都盼着能开车到换乘停车场,再进主城。昨天,现代快报记者了解到,目前城东马群换乘中心正在进行项目前期准备,预计将建立近1000个停车泊位;江北泰冯路换乘中心正在进行规划方案的研究和固化,泊位也在1000个左右。

地铁十号线下月开通,地铁三号线今年年底也要开通了。让人欣喜的是,三号、十号线站点正在同步建设21处机动车停车场,预计新增泊位6962个。

南京市住建委城市建设处调研员张步宏介绍,其中,三号线的林场站、高新路站、滨江路站以及十号线的滨江大道站、南京南站、

南京站等少数站点已经展开建设,其他站点因拆迁、周边地块开发,尚未启动或进展缓慢。两条线开通时,大部分换乘泊位可以使用。

已建成通车的地铁一、二号线,有条件的站点周边基本都设置了停车场。不过,张步宏告诉记者,他们正在梳理当年的规划数字,“这两条地铁线的城郊接合部将再建三四个换乘枢纽。”去年,仙林地区的地铁站口已经新增了4个停车场近1600个车位,张步宏透露,“今后建设的重点应放在江宁。”

建好后收费会不会更低?张步宏说,收费将由市政府牵头研究,“不考虑免费,原则上应维持停车场的成本,选取合适价位。”

主城区将增设74处公共停车设施

未来三年,南京主城区将增设74处公共停车设施,全部建成后可提供停车泊位共2.82万个。张步宏说,加上地铁站点附近新增泊位,2018年后,预计主城区至少增加3.5万个公共停车泊位。停车设施建设任务由各区政府承担,并将纳入年度考核评分。

“南京的汽车保有量和使用率都很高。”张步宏介绍,目前,全市机动车保有量约为188万辆,其中汽车保有量约为149万辆,主城区汽车保有量约为92万辆。主城区停车位调查初步统计结果显示,停车位缺口达到28万个!

“停车矛盾也很多。”他分析,首先是潮汐现象非常明显,白天商业区、单位停车矛盾大,夜间居住小区停车矛盾大;其次,部分医

院、学校周边停车泊位严重不足,拥堵非常严重。此外,河西龙江广场、南湖以及新街口等区域老旧小区停车矛盾也很突出。

为了解决这些难题,2015年至2017年,南京主城区将开工建设人民中学、瑞金北村小学、西流湾公园、迈皋桥广场、玄武门广场、门东c2地块、牌坊街、二十九中河西分校、宝船博览苑地下停车场以及安德门、两桥地区立体停车楼等74处公共停车设施,几乎全是地下停车场,全部建成后可提供停车位共2.82万个。

不过,张步宏同时透露,前段时间六中开辟的停车场并未停满,很多车主没有停在地下的习惯,他呼吁车主多开几步路,尽量少停路边。

南京公共交通换乘优惠细则出台

溧水高淳浦口六合均可享受

从8月1日起,南京将实施公共交通换乘优惠,每次优惠幅度为4毛钱。昨天,南京发布官方微博发布了公共交通换乘优惠细则。市民巧用公共交通换乘优惠,可以省下不少钱。

换乘次数不限,只限时间

8月1日起,南京市公交、地铁、轮渡全面实施换乘优惠,持有普通成人卡的乘客刷卡后,90分钟内换乘可以享受4毛钱的优惠,不限定换乘次数。

90分钟怎么判定?以公交换乘公交或地铁为例,以乘坐第一辆公交车刷卡时开始计时,至换乘下一辆公交或进入地铁进站闸机刷卡时为止。而地铁换乘公交,则是从地铁进站闸机刷卡开始计时,到换乘下一辆公交车刷卡为止。

据介绍,公交换乘优惠范围不仅仅是南京主城,全市包括浦口、六合、江宁、溧水、高淳区所有实施刷卡的公交车、地铁、轮渡均实施换乘优惠。

这样换乘,更省钱

有市民反映,家里就一张卡,家里两人同时出行,是不是都能享受换乘优惠?对此,市交通部门表示,如果多人一同上车,刷同一张卡,上第一辆车时,无论多少次,均为8折;但是换乘时继续多次刷卡,只有一个人可以享受换乘优惠。

对于坐地铁的上班族而言,实施新票价后,巧用换乘优惠就能省钱了。比如两个地铁站相隔18公里,按照里程票价计算下来是4块钱,刷卡本身可以打九五折,就是3块8毛钱。如果想省钱的话,不妨先乘坐8到10公里,到达中途车站,下车刷卡出站再进站,然后继续余下的行程。虽然中途耽搁了时间,但总花费只需3块4毛钱。

现代快报记者 毛丽萍

提醒

1. 老年卡、学生卡不能享受换乘优惠。

2. 乘坐公交车在成人刷卡8折优惠的基础上实行换乘优惠,春秋季时在执行春秋季空调车票价的基础上实行换乘优惠。

3. 乘坐地铁在成人刷卡9.5折优惠的基础上实行换乘优惠。

4. 乘坐轮渡在成人刷卡9折的基础上实行换乘优惠。

更多公交换乘信息详见B2版

南京远期规划建29处轨道换乘枢纽

尽管现在的换乘停车场还比较少,不过从远期看,南京规划建29处轨道换乘枢纽。而远景南京规划轨道线将达到22条,老城轨道站点600米覆盖率达75%。

南京市规划局市政规划处副处长李萍介绍,规划部门已对全市换乘枢纽进行了规划,到2030年,

共规划了29处,其中老城区6处,主城区14处。(详见下表)

此外,为了方便六合、浦口、禄口等周边地区市民进主城方便换乘,还规划了9处都市区周边停车换乘枢纽,比如轨道交通S1线的禄口新城枢纽、轨道交通S5线的龙潭新城枢纽。



老城还规划建22处公共停车场

除了增设的74处停车设施,李萍还介绍,市规划局已经完成老城区第一批22处公共停车场(库)建设项目选址工作,其中,鼓楼区11个,包括童家巷、铁路北街、三步两桥等地;玄武区5处,包括富贵山、北安门街等;秦淮区6处,包括南卫巷、棉鞋营等。22处停车场(见右表)总占地面积约15.8万平方米。现代快报记者算了下,如果每个停车位在30平方米,总计能提供5200多个车位。

据悉,这些停车场在拆迁改造结束后也会陆续进行建设,至于会采取什么形式,李萍表示,要根据地块情况来定,可能是建地下停车库,也可能是立体停车楼。

此外,市规划局还将会陆续推动第二批、第三批公共停车场的选址工作。

	名称	占地面积(平方米)
鼓楼区		
1	童家巷	1789
2	芦席营28-46号	4107
3	铁路北街	3732
4	三步两桥	5392
5	仙霞路5号	1655
6	福建路	4455
7	虎踞北路	1615
8	马家山地块	5033
9	南祖师庵	4700
10	小桃园广场	2700
11	建宁路与护国河交叉口	2800
玄武区		
1	孝陵卫柳营村	3300
2	红山村黄家圩地块	1800
3	富贵山24号	2100
4	北安门街	5200
5	玄武门	15000
秦淮区		
1	南卫巷	3300
2	棉鞋营东片	2355
3	周处读书台公共停车场	1786
4	宁芜铁路北侧(中山南路)	54865
5	永乐南路秦淮社区中心	28850
6	清水塘西侧	1621

主城区边缘布局14处换乘枢纽

	位置	轨道交通线路	规划泊位(个)
1	油坊桥枢纽	轨道交通2号线、8号线、S3线换乘枢纽	500个
2	将军大道枢纽	轨道交通17号线、S1线换乘枢纽	300个
3	胜太西路-双龙大道枢纽	轨道交通1号线、17号线换乘枢纽	200个
4	宁杭高速-绕城公路互通枢纽	轨道交通10号线、13号线换乘枢纽	300个
5	马群枢纽	轨道交通2号线、17号线、S6线换乘枢纽	500个
6	仙新路-尧佳路枢纽	轨道交通7号线、8号线、14号线换乘枢纽	200个
7	仙新路过江通道南枢纽	轨道交通6号线、14号线换乘枢纽	300个
8	龙袍新城枢纽	轨道交通14号线	500个
9	浦口浦珠路-中心路枢纽	轨道交通3号线、11号线、S8线换乘枢纽	500个
10	宁合高速浦口互通枢纽	轨道交通10号线	500个
11	蓝博园枢纽	轨道交通9号线、10号线换乘枢纽	300个
12	钟灵街地铁站	轨道交通2号线	300个
13	安德门地铁站	轨道交通1、10号线换乘枢纽	300个
14	软件大道地铁站	轨道交通1号线	300个

老城6个换乘枢纽

	位置	轨道交通线路	规划泊位(个)
1	卡子门枢纽	轨道交通10号线换乘枢纽	500个
2	冶修路二路	轨道交通5号线、8号线换乘枢纽	300个
3	轨道交通2号线首蓿园站	轨道交通2号线	250个
4	江苏展览馆	轨道交通3号线	300个
5	晓庄广场	轨道交通1号线、7号线	300个
6	建宁路过江通道枢纽	轨道交通5号线	400个

关键词:投建、配建规定

投建停车场,政府有补贴

今后,社会力量投资建设停车场,政府将给予补贴。相关部门正在酝酿出台相关优惠政策。优惠措施大致分为五种途径:政府将免费提供一部分商业配套,抵消部分投资成本;免除城市基础设施配套费;直接减免掉停车场建设总造价的5%-10%;支持停车收费;运营保障。

主城5000平米以下地块优先建市政设施

张步宏表示,今后南京主城5000平米以下地块优先保障地下停车、立体停车等设施建设。同时,“主城区城市、地铁高架路桥下的空间,尽量辟建为停车场。如再建高架路桥,规划之初就应予以考虑。”

医院、学校门前新建临时停车位,不少于5个

李萍介绍,在2012年修订的建筑物停车设施配建标准中,不管是老城还是其他区域,新建建筑配建标准都提高了,“所不同的是,老城从严,相对少”。

以一幢100平方米的住宅为例,最高配建比例为1.1,最低为0.9,也就是10户可配9-11个

位。设置上限,是为了控制老城车流。而老城外的二类、三类地区,只设置了配建下限1.2,没有上限。

此外,医院、学校等容易造成短时拥堵的单位门前,在新建设时,应设置不少于5个临时性停车位等。

