

Z 智联招聘上市

从5月5日第一次向SEC(美国证券交易委员会)提交招股文件到6月12日成功上市,智联招聘仅用了36个日夜就打了一场上市闪电战,成为继前程无忧之后第二家在海外上市的国内互联网招聘公司。在此次IPO中,智联招聘以13.5美元发行了561万份ADS,融资7573万美元资金,首日开盘后,智联招聘股价持续走高,盘中最高至16.21美元,上涨一度超过20%。

M 茅台降低经销门槛

去年7月,在白酒整体下行的大背景下,茅台以“30吨999元配3吨819元”的方式降低经销门槛。此后,茅台再降低门槛,出台“30吨999元配6吨819元”的招商政策。贵州茅台近日再次降低经销商的入门门槛,从本来的6000万元“跳水”至800万元。6月16日,贵州茅台在集团官网和上市公司官网双双挂出专卖店网络发展招商公告,以“1.5吨999元配3吨819元”的价格拉动新经销商,与此前相同,新经销商完成销售任务后,第二年可获飞天茅台代理权,与老经销商享受同等待遇。

D 打车软件重启“砸钱”

近日,滴滴打车与快的打车双双发布新的活动通知,前者大送红包,而后者则做起了竞彩送积分,希望借此增强软件的用户粘性。6月16日起,“滴滴打车”使出新招,在微信上开展“踢转红包”活动,打车即可分享几元、十几元不等的红包。继6月11日推出新的代金券补贴活动后,快的打车应景地推出了世界杯竞猜活动,猜中比赛结果将获得2元至10元不等的代金券奖励。

Y 央行定向降准

央行年内的第二次定向降准6月16日正式生效,同日确认的还有几家股份制银行被纳入定向降准行列的重磅消息。目前民生银行、招商银行、兴业银行、宁波银行确已获得央行批准,于16日同步降低存款准备金0.5个百分点。

充公比特币拍卖致价格跳水

@陈思进(央视《华尔街》顾问):充公比特币将流向市场,比特币价格跳水。美国法警局发表声明称,共计约144341枚比特币被转移了。美国FBI将分几次拍卖,本月先拍卖29656枚比特币,约占20%,消息发出,比特币价格下跌6.7%。充公的比特币来自Silk Road网站——庞大黑市。大量毒贩在其平台上出售上百吨非法毒品,洗钱金额高达上亿美元。

跨国车企扎堆推出“中国特供”

@卞洪登(中国宝贝国际投资集团董事长):长期以来,中国人对于汽车的普遍意识是:进口车嫌贵,国产又恨减配。在这个问题上跌倒了无数次的跨国车企总算弄明白了这一点后,纷纷推出中国特供版车型。4月的北京车展上,全球和亚洲首发车100多辆,没有哪台车敢说自己是“专为中国”而来。

余额宝高年化收益率难再辉煌

@陈宝存(亚太城市发展研究会房地产分会会长):余额宝也面临持续发展难题,其年化收益率并没有一直稳定在高位,自达到6.763%的年化收益率后持续下滑。虽然天弘基金总经理周晓明表示,余额宝还有很大的发展空间,但是目前市场普遍观点认为,余额宝高年化收益率难再现。

厨电一体化有望终结厨电暴利

@陆刃波(家电产业(市场)研究专家):家电百亿、千亿巨头不断涌现,空调界美的、格力,电视领域长虹、TCL等,厨电行业仍然缺席。品牌集中度低、竞争不充分,导致厨电行业异常暴利,油烟机价格甚至超过空调,老板、方太等大佬都赚得盆满钵满。随着厨电一体化趋势加剧,暴利时代有望终结。

什么是共同沟?

虽然是个陌生的名词,但其实大多数读者可能都见过。国外电影当中,在代表正义的主角走投无路的时候,打开一个窨井盖钻入地下常常是一个选择。而所谓的地下,就是官方媒体现在给了正式命名的“共同沟”——其实是西方城市地下管网的综合体系,它常常表现为地下的一个大坑洞,主流的是污水,但顶上同时可以走电力线、煤气管、热力管、自来水管等等城市基础设施。

共同沟之所以在西方盛行,是因为它其实提供了一个诸多企业的共赢方式。共同沟里的每根管线,背后都是一个公司。

而国内的城市建设,正好提供了没有共同沟之前的一个反面教材,无论是电力公司、热力公司、煤气公司或者自来水公司,都在我们的城市里各开一个管道大网。挖沟,修理管道的时候,每个公司都得各自刨地,更不用说污水排出城市了。现在国内城市下场暴雨要淹死个人的新闻出得很多,其实背后也因为没有这种市政建设企业寻求共赢的努力有关。我们简单想一想就知道,单为城市污水排出修管网,投资的上限肯定是低的。这就是为什么国外电影当中主角们常常可以划着船从共同沟里溜走的原因——把沟搞在一块儿,自然可以做得很大。而这种大沟,排出污水的能力就不用说了。

官方媒体们开始为共同沟造势,无疑是因为接下来很可能政府要投资共同沟。当下,国内经济增长速度下滑可能会出于人们的意料之外,政府看来又得要进行一轮基础建设。在此敏感时刻,媒体们突然大规模为共同沟造势,未来政府投资的明星项目已然呼之欲出了。

比起之前的四万亿,这一轮政府投资令人担心。这倒不是指共同沟这样的项目不好,说实在的,像这样的项目,其实国内是做晚了。西方城市的共同沟已经存在了一百多年,而国内城市的地下管网真正大规模的投资已经完成了一轮。这时候来做共同沟,虽然还是必要,但已经属于重复投资,只不过是亡羊补牢了。

说这一轮政府投资令人担心,是相比四万亿,我们并不知道这一轮政府投资的规模有多大。官方媒体提供的数字是,每一米共同沟的投资基本在两万元左右。那么一个城市如果铺上500公里,就是上百亿的投资,而国内大中型城市如果普遍都开始投这个项目,这个经济刺激的总投资,不是小数。

现在广受批评的四万亿经济刺激,有一个好处,那就是它是透明的。在某种程度上,我们可以预期它的结果——国内公众是要为政府的这个开支买单的,减少的是我们的存款含金量,因为通胀了。

而当下,我们对微刺激和强刺激到底要买多少单?不知道。

如果再往深里看一看,共同沟与国内的很多投资一样,解决了国内的硬件问题,却没有解决软件问题:为什么国内前一轮大规模的城市建设过程中,没有几个地方出现过共同沟的案例呢?

原因很简单,因为国内的市政公用事业管理主体都是国内企业。它们不会自动寻找最优化的解决方案,反正花的都是纳税人的钱,做共同沟省下的钱,也都是国家的,与企业没有半毛钱关系。

这就是可笑的地方:北京的中关村园区因为要面向世界五百强招商,所以由当地政府主导做了园区内的共同沟工程。按说,这个工程使得北京所有的公用事业公司都受益了,因为成本必然是下降了。但中关村高新区政府因此却非常头疼,因为搭了便车的公用事业公司并没有因此而变得积极一点。反而是看起来多事的政府很麻烦,因为建完共同沟,需要一个公司来管理和协调。而这等好事,那么多公用事业公司居然没有一个愿意来干。

声音

谁也不管谁的怪现象

《深圳特区报》:地下管线是城市的重要基础设施,也是保障市民日常生活正常运转的必要条件。从城市建设整体结构来讲,所有的地下管线铺设都必须符合城市建设的整体规划和要求,并由各个主管部门通力协作配合才能实施。但现实是,由于种种原因,各管线、网管单位因各种条件制约,而不能同步建设施工,有的单位甚至“各人自扫门前雪”,于是就出现了想挖就挖,谁也不管谁的怪现象。

权限划分和利益是难点

《第一财经日报》:中国工程院院士王浩曾指出,对于城市地下管网的管理,各部门之间权限的划分与利益的争夺是一个难题。由于地下管线的种类、权属企业、行政管理部门繁多,各种类别的管线运行特点、各利益主体的诉求均不相同,综合管理成为不少海外国家的经验。

先新建,后改造

《深圳商报》:政协委员张少华提出加快推进“共同沟”建设的措施。首先,规划部门要把共同沟的建设纳入到城市的总体规划中;其次,“共同沟”的发展应立足“先新建,后改造”的指导思想,对于新建的景观区、商务区、开发区和居民区等,应新建道路与共同沟的建设实行统一规划、同步施工;第三,成立专门机构和建立信息系统,完善管理、监督机制。张少华希望,“共同沟”可以成为沟通地上和地下的重要纽带,成为深圳城市的动脉和神经。

“深圳的远见”

《南方都市报》:共同沟被誉为百年“地下基业”,最大的好处就是管道发生故障维修时省时省力省钱。2013年8月9日,光明新区华夏路共同沟工程正式交付使用,这是广东省第一个,被称为“深圳的远见”。



一本郑经·郑作时(国内著名财经作家)

『共同沟』要来了

