

原国民政府最高法院旧址门口,开起了小门面 全国重点文保单位“破墙开店”? 原来这个“小门”民国时就有

淡黄色的墙体,典雅古朴的造型,中山北路101号是原国民政府最高法院,它是全国重点文物保护单位。但近日有网友发帖,称在这栋著名的民国建筑墙体上,居然有人破墙开了一家店。这是怎么回事?记者昨天进行了探访。 现代快报记者 吴怡

文保单位“破墙开店”?

“洗车美容”,刚走到中山北路101号,最先映入眼帘的不是古老的拱形门楼,而是这样一块硕大的广告牌。它斜摆在门口,格外醒目。而在黄色门楼大门边的一面墙体上,开着一家小店,玻璃门上贴满花花绿绿的招牌。现代快报记者进店一看,里面摆满了各式各样的箱包,是一家卖包的店。老板表示,店铺是租的,开了挺久了。“这家店啊,得有一年多了吧。”门口打扫的清洁工和门卫回忆。

这样一座全国重点文物保护单位,门口却开了家店,显得格格不入。“是不是人为‘破墙’,砸了个大洞建起的店铺?”一些市民和网友提出了这样的疑问。

里面成了“大杂院”

除了门口的小店,这个全国文保单位内部的设施看起来也比较破旧。拱形门楼内部,到处悬挂或张贴着招生和洗车广告。穿过门楼,大院中间的喷泉建筑锈迹斑斑,而四周的空地早已变成一片停车场,两家洗车店在这里生意兴隆。主楼的门口挂着各种单位的名牌和招聘广告,走进光线昏暗,墙体上到处可见白漆的剥落。左右两边的一间间办公室,早已被出租。书画院、旅行社、机票代理点,还有各种协会单位。

早在2012年,现代快报曾经就“南京原国民政府最高法院破败成大杂院”进行过报道。当时南京市文广新局的负责人曾表示,这个文保单位一定会修缮,正在等具体的方案出台。两年过去了,这个“大杂院”修缮得如何?在外人看来,也许并不如意。



文保单位门口开了家小店 网友供图,请来领稿费

鼓楼区文化局

这是个误会,“小门”原本就有

昨天下午,现代快报记者致电鼓楼区文化局文物科。工作人员告诉记者,所谓的有人破坏文保单位的说法,是个“误会”。

工作人员说,上世纪八九十年代开始,这里曾经有很多违章建筑,门楼上这个“小门”当时被违建挡住了,里面原来是最高法院的门卫室。2012年,全市曾搞过一轮“大拆违”行动,将中山北路101号里面的违建一拆而光,“小门”才又呈现在众人面前。近年来,门楼上这个门卫室一直在租给不同的商家经营。

有不少市民担心,这样一座重要的文保单位,却对外出租,会对文物造成破坏。对此,鼓楼区文化局相关负责人表示,这个院落的产权单位是江苏省省级机关事务管理局房产处,以前多供给机关单位

办公,近年来商用出租占主体。“但是我们会要求使用单位注意文物保护,绝对不可以对文物本身进行破坏。”这位负责人表示,经过检查,这处旧址的结构并没有被改变。2012年,南京市文广新局曾对国民政府最高法院旧址进行过调查,发现电路老化、房屋整体结构老化严重、木质构建腐朽、墙体开裂等问题,还存在几处违建。

“违建已经全部拆除,近年来我们对于这栋旧址的修缮工作也一直在进行。2010年,我们就投入300多万对墙体的外立面进行维修,特别注重消防设施的维护,去年花了百来万,重新做了消防系统。”这位负责人称,前两年由于院内单位众多,管理混乱,多家单位还联合成立了物业委员会,对建筑进行进一步的保护。

小区车位建到绿地里 业主举报:物业在“毁绿”

城管部门已叫停施工,做进一步调查

近日,家住双龙大道南方花园C区的居民黎先生给现代快报热线96060打来电话,称他们小区的物业已经扒掉了不少绿地,准备新建停车位。“建车位我们支持,可是也不能这么糟蹋绿地呀。”黎先生说。据了解,物业公司这次准备新建的车位有300多个,如果一个车位按照15平方米计算,这次施工所破坏的绿化带将有数千平方米。

现代快报记者 廖健伟

绿地里建车位,有人支持有人反对

前天,现代快报记者在小区里走了一圈后,发现小区里新建的停车位还不少。许多车位占用了绿化带里的草坪。

记者注意到,根据物业公司提供的车位规划图,南方花园C区将要新建300多个停车位。如果一个车位按照15平方米计算,这次施工所破坏的绿地将有数

千平方米。
“建车位可以,但是我觉得这次破坏的绿地太多了。”一位不愿意透露姓名的业主说。然而,另一位业主黄先生却表示,小区里的车子太多,确实需要更多车位,“如果之后能有个固定车位,每天不要为停车费费尽心思,占用一点绿地我可以接受。”

城管部门:是否毁绿还需调查

据南方花园物业工作人员表示,他们统一建车位其实也是“迫不得已”。两三年前,就有业主“自己动手”,铲除公共绿地上的草皮,浇上水泥,建起了自家的停车位。街道物管办也曾下达过整改通知书,“可是我们物业也没有执法权,业主自己不拆,我们也没办法。”

为了解决这个问题,2012年上半年东山街道物管办、社区和物业,在南方花园C区组团召开了协调会。经过协调,相关部门要求物业公司在小区可改造的公用部位改建车位,拿出具体改造方案后,通过业主委员会召开业主大会,征求三分之二以上的业主同意后方可施工改造。而这次新建的车位,就是为了落实协调会上的相关要

求才做的。
那么,这次改造方案是否涉嫌毁绿?任泰物业的工作人员表示,这次改建车位的相关材料已报给江宁区园林管理所,并称园林管理所同意改建的相关材料在他们领导那边,而他们领导出门办事了,没法向记者出示。
随后,记者联系上了江宁区城管执法大队,执法大队的队员在查看了现场后表示,从现场来看,物业确实破坏了部分绿地。不过,对于物业的施工是否有相关手续,他们还需要和江宁区园林管理所做进一步的核实。
目前,城管执法队员已经叫停了物业公司的施工行为,并将进一步调查此事。

我老婆要被苏宁宠坏了!

苏宁是一个很有意思的企业,最近总弄点惊喜出来,我说不是手机贴膜延展到平板和相机也能贴,而是苏宁新推出来的一个服务,苏宁V购。这是我老婆新在苏宁易购上找到的,一打开苏宁易购的首页,在左下角的特色购物中有四个小小的字:门店预约。这就是苏宁V购了,点进去后出现四个苏宁的承诺,1对1陪同,专业导购,贴心服务,保姆承诺。要表很简单,选好门店,到店时间。填写的电器种类以及自己的信息就OK了。

下午2点半左右填的表,15分钟

后就接到了苏宁打来的电话,询问了一些基本情况,确定了到店时间。第二天,我们到达苏宁新街口店时,和我们接洽的苏宁小妹早就等候在那里,挂着“苏宁V购私人定制专家”的胸牌,看上去很高大上。女人之间的友谊建立的很奇怪,一个电话,提前等候,再加上表明身份的铭牌,就让老婆对苏宁小妹增加了更多信任。也让我觉得买的不是几千块钱的电器,而是几百万的房子……在电视机专区,她根据户型、使用需求给了不少建议,听老婆说儿子喜欢看iPad,她建议我们选择智能

电视,她说的没错,与其看小屏幕不如看大屏幕。好歹对视力能保护一些。针对我们之前意向的几款电视,她也一一进行了对比和介绍。在那一刻,我老婆偷偷跟我讲,这个姑娘简直可以媲美什么值得买(一款会推荐商品的APP)了。选中产品后,神奇的苏宁小妹直接现场用手机查询,其他网上商城及苏宁易购的价格一目了然,浮动在10元以内,小妹微微一笑,开始一条条告诉我们门店下单能享受的优惠!一大堆活动还没有陆续说完,老婆已经凌乱了,我能感受到她眼睛里闪烁的星星!!

我默默地退在一边,看着苏宁小妹和我老婆的各种算计,刷卡,买单。我们只需要坐在沙发上,小妹帮我们跑上跑下,又是领赠品,又是批价格的。小妹还为我们呈上店长名片,告知我们一些售后提醒。并将我们送至门外。这还是我印象中的苏宁吗?这种服务绝对是海底捞级的啊!!关键是整体采购时间,仅为20分钟!往常用20分钟在网上搜索查询产品都未必能完成,更不要说确定购买了!!

据说苏宁目前仅在南京的新街口店和苏宁乐购仕银河店有这项服

务。所有V购专家都是年轻人,从专业的角度节省顾客挑选的时间,减低购买难度。如果光是对比产品的参数,这不算什么,他们的对比和推荐才是真正厉害的。每次看网上网友吐槽大多数就是送货太慢,客服态度差之类,谈到产品就个个是经典。当然,单纯谈销售,每个销售人员会有自己的私心,但是消费者完全可以不同意他们的推荐和服务,而各种水军的评论,会给人种种错觉,相对来说,还是面对面交流是有血有肉的,比起那些隐藏在看不见后台的数据流,更值得相信。

★中国十大高考复读品牌教育机构 ★全国优秀教育学校 ★十佳高考复读机构 ★江苏省教育学会先进单位·优质诚信办学机构

天元高考复读学校招生

全国免费咨询热线 400-0506-188

南京高复双状元来自天元高复班!天元以十多年86%以上本科录取率的办学成果斐然全省高复教育领域,被誉为高复学校中的“南师附中·金陵中学·海安中学”!

学校特设县中模式的“海安强化班”(含文科、理科)和南京特色的“国华精品班”(含文科、理科、美术、体育特长生、军校生等),由国家示范名校名师担纲教学,与名校高考班同步教学、同步模考,配备专职班主任,学校地处东南大学本部和河海大学东山校区,全日制走读或全封闭住宿学习自选。

热忱欢迎全省复读学生、高三应届生加盟天元省招班,冲刺国家重点大学!

暑期补课通知:学校2014年7月13日召开名师交流会及免费试听体验课。7月21日开始补课,开设科目:语文、数学、英语、物理、化学、生物、历史、政治、地理、美术、影视艺术,请同学们抓紧报名。

- 报名地址:东南大学文园接待中心一楼(太平北路134号鸡鸣寺车站旁) QQ:781000183
- 报名电话:025-83361940 83363152 13805150727 网址:www.njtyedu.com
- 全日制走读校区:南京图书馆(成贤街66号三楼) 电话:025-66911338
- 全封闭寄宿校区:河海大学东山校区(江宁区金盛路258号) 电话:025-66911336 13512542352 13451896048 66911377(中考复读咨询)
- 中考复读热线:66911337 15305166422 欢迎全省中考复读及初三学生报名,冲刺名牌高中!