

乘坐出租车,下车的时候,钱包、手机落车上了,这样的“马大哈”真不少。据南京鼓楼警方统计,今年1月至6月1日,鼓楼区已接到1987起寻找出租车上遗失物品的警情。警方支招,只要做对三件事,可有效预防出租车上丢失物品。

通讯员 鼓公宣 赵柏恋茹 现代快报记者 顾元森

出租车上丢东西 民警给你支三招

事例 车上丢东西,成“无头公案”

4月24日下午6点左右,湖南路派出所接到陈先生报警:手机丢在出租车上了。由于陈先生提供了出租车车牌号,警方通过警务平台联系上了出租车司机,司机称未发现手机。幸运的是,下一位乘客捡到了陈先生的手机并送到了宝塔桥派出所,手机得以找回。

唐某则没有这么幸运。5月3日上午,唐某到宝塔桥派出所报警称,当天早晨7点左右,他躺在一个陌生小区的楼道里,随身携带的钱包及手机不见了,钱包里有两万元现金和一张15万元的欠条。原来唐某3日凌晨和朋友一起喝酒吃饭,凌晨两点半左右,他打车准备去金陵小区一带,因为喝多了,上车后到早

晨7点之间的事情都不记得了。

警方调取监控,最终排查出一辆可疑的出租车。警方随即赶到出租车公司调取了车内监控,监控显示唐某当天凌晨2点48分左右乘坐这辆出租车,同时监控显示当天司机有拿起唐某手机的举动,但并没有拍下驾驶室中将手机占为己有的画面。随后,警方在出租车后备箱内发现了一个钱包,确认是唐某的物品,但钱包内仅有400多元。

警方表示,这起警情中,报警人和出租车司机的口供有许多前后矛盾、与事实不符的地方,但因为种种原因,很难查证。最后,唐某放弃了追究,此事成为一桩“无头公案”。

支招 做好“三部曲”可防遗失

鼓楼警方表示,在出租车上丢失财物,不一定都能顺利找回。不过如果按照下面三招来做,可以大大提高找回丢失财物的概率。

- 1.提高警惕。乘客下车前,应做好随身财物是否遗漏的检查,从源头减少物品遗失的可能性。
- 2.养成索要发票的好习惯。因为出租车

发票上,记录了下车时间、车费、车牌号等关键信息,发票既是线索,也是凭证。

3.及时报警。通过警方对路面监控的查找,极有可能第一时间找到涉事车辆,索回遗失物品;对非贵重物品,可直接拨打出租车失物招领电话,部分司机在发现有关物品后,会原封不动上交至该失物招领处。

毕业季,想要留在大城市,租房成了头等大事。现代快报记者从南京多区市场监管局了解到,毕业季、春节前后都是大学生租房的高峰期,也是投诉最多的时候。网站照片和实际房子图文不符还是小事儿,合同纠纷才头疼。有些短租的大学生稀里糊涂签了一年合同,不仅要承担违约金,押金也很难要回来。

通讯员 钟静 现代快报记者 徐岑

大学生租房 这些陷阱得避开

事例 短租却签了一年合同,退租时麻烦了

上个月,南通一对即将毕业的大学生情侣到南京实习,因为租房的事投诉到工商部门。“他们在网上看了一间房子,月租500元~900元,觉得装修不错,就联系房产中介想看房子。结果中介说那间房子已经租出去了,带他们看了另一家。”浦口区市场监管局泰山分局执法人员叶大海告诉现代快报记者,看完房子双方就签了合同,但是住了一个星期,这对小情侣就想退租了。

“他们租的是二房东的房子,二房东把客厅、餐厅都隔成了独立的小房间。他们住进去之后发现人多又杂,就不太乐意。”叶大海介

绍,签合同同时,小情侣预交了近4000元的房费,包括3个月的房租和两个月的押金。但是要退租时,才发现租房合同上签的是一年租房期限,提前退租得交违约金。

经过反复调解,房产中介最终退回了2000多元。

而更普遍的情况则是,学生找中介付了中介费,却找不到房子。玄武区消协秘书长孙育浩说:“中介都会承诺,先交中介费然后包你找到房子。但实际上他们提供的房东联系方式,打着打着就打不通了。你再找中介,他们给你介绍的房子永远不靠谱,就这么拖着你。”

提醒 签租房合同,这些你得注意

大学生社会经验不足,租房子更容易掉进中介的“陷阱”里。叶大海介绍,中介最常玩的花招就是在“合同”上,“大学生大多不重视合同文本,只听口头表述。我们接到不少投诉,有的大学生甚至是在空白合同范本上签字,然后中介回去盖章补填。”

叶大海说,租房子一定要把口头协议落

实到书面合同上。其中合同上要关注租房期限、房租缴纳方式、水电气缴费方式等如何规定。此外,违约责任是否对等也需要注意,“除了规定租房人提前退租违约,还要规定如果房屋出问题,中介和房东不作为,也要赔偿。”

此外,签合同、交房租时也要注意保留消费凭证,以备维权。

智慧旅游大管家 现代快报出品 96060 24小时热线 只选对的 不选贵的 025-58598151/84783633 工作时间:每周日至周五 9:00~18:00

98元游凤城河,登望海楼一日游 限时特惠

泰州是一座水的城市,水是泰州的特色和灵魂。南京市民现在只需98元即可在一天内尽享泰州独特风情。**【梅园】**梅兰芳先生诞辰90周年时修建的,是一座以移建明清建筑为主体的园林式名人纪念馆。**【凤城河景区】**乘画舫游览泰州的城市名片。**【望海楼】**其设计延续历史建筑风格,具体表现形式

相对于历史记载更高大、壮美,表现手法高雅、脱俗,与泰州现有古建筑保持和谐一致的风格。

线路提供:南京金陵国际旅行社 L-JS01500
线路详情:泰州凤城河、梅园、望海楼一日游
发班日期:仅6月18日、19日
发班价格:98元/人 送泰州特色早茶一份

398元"父亲节的礼物" 天柱山、九华大佛、太平湖洞天湾三日休闲游

线路特色 ★门票全含★全程含2早5正餐

【世界地质公园-天柱山】天柱山秀美、奇险而且充满乐趣,你可以登上山巅遥赏天柱峰,走走惊险的青龙背,或是去看险关古寨、去神秘谷一探究竟,还可以俯瞰美丽的炼丹湖,而天柱山云海也是一大绝美胜景。**【九华大佛】**九华山地藏菩萨露天圣像,高99米,2005年3月正式兴建,2012年8月完成主体工程建设。

【太平湖洞天湾】位于黄山北麓太平湖畔,有桂林之山、太平湖之水,以及地下溶洞,集山、水、洞三大自然景观为一体。

线路提供:南京金陵国际旅行社 L-JS01500
发班日期:6月28日
价格398元/人

兰州、张掖丹霞、敦煌莫高窟、鸣沙山月牙泉、嘉峪关城楼、玉门关、雅丹地质公园西域沙漠文化8日游

深度高效的行程安排,带您领略甘肃最著名的景点,充分体验人文自然美景。

【张掖丹霞地貌】国内丹霞地貌与彩色丘陵景观复合区,被《中国国家地理》杂志评为中国最美的七大丹霞地貌之一。

【鸣沙山、月牙泉】欣赏“银山四面沙环抱,一池清水绿漪涟”的奇妙景观。

【莫高窟】集建筑、彩塑、壁画为一体的世界著名佛

教艺术宝库。

【雅丹地质公园】张艺谋《英雄》拍摄地,可领略奇形怪状的风蚀地貌。

线路提供:南京金陵国际旅行社 L-JS01500

发班日期:每周二、周四、周日
发班价格:3680元/人起

南京人游江苏之二——南通游 原价288元 首发特惠218元/人 去江苏最东边的地方看海-南通狼山、启东赶海踩文蛤、夜游濠河纯玩二日

线路特色 ★纯玩不进店
★游江苏著名六大景区之一的南通狼山景区
★夜游南通醉美夜景-濠河
★启东黄金海滩赶海踩文蛤做一回赶海人
★入住南通市区商务宾馆

在中国近代文化科教史上,南通创办第一所师范学校、第一座民间博物院、第一所纺织学校、第一所刺绣学校、第一所戏剧学校、第一所中国人办的盲哑学校和第一所气象站等“七个第一”,被称为“中国近代第一城”。

行程安排:D1长途汽车东站出发-启东黄金海滩-南通市夜游濠河;

D2 游狼山景区下午回南京

线路提供:南京金陵国际旅行社 L-JS01500

发班日期:7月2日首发 特惠价:218元/人

原价388元限时特价298元/人游大别山彩虹瀑布、映山红画廊、猴河峡谷、舒城三河千年古镇、六安皖西大裂谷

线路特色 ★门票全含、绝无自理 ★纯玩不进店
★入住商务酒店,占床赠送早餐

【大别山彩虹瀑布】“华东第一、华夏唯一”-彩虹瀑布高80米,宽30米,气势磅礴,吼声如雷。

【皖西大裂谷】是国内罕见的生态原始地貌,华东地区绝无仅有的地质奇观,可谓是中国版的“东非大裂谷”。

【三河古镇】因丰乐河、杭埠河、小南河三水交汇而得名。距今已有2500多年的历史,以八古(古河、古桥、古圩、古街巷、古茶楼、古民居、古庙会、古战场)诱人。

线路名称:2226大别山(彩虹瀑布、映山红画廊、猴河峡谷)、舒城三河千年古镇、六安皖西大裂谷纯玩二日游



线路提供:南京金陵国际旅行社 L-JS01500

发班日期:6月18日
价格:298元/人