



## 南京家具价格酝酿全面涨价?

### 专家表示:调价导致家具行业再次洗牌

南京市民王女士最近遇到一件烦心事,自己看好的家具品牌都在悄悄涨价,连上门安装的费用也要自己承担,那么是什么导致南京家具行业悄悄涨价呢?业内人士认为,因为在原材料一片大涨的趋势下,家具行业要全面涨价也可以理解。

据悉,目前宜家还没有收到要涨价的消息,运输费以及安装费都没有调整。一家具卖场一位不愿透露姓名的负责人则表示,近期确实要调整价格。

此外,该卖场内一些家具品牌商已对价格进行了微调。  
现代快报记者 陆丹丹

### 经销商叫苦不涨价难以为继

记者了解到,一件完整的家具产品进入消费者家中,最起码要经过三道程序,首先是家具厂生产,然后给分销商,之后再进入经销商环节。

某品牌家具经销商接到信息:“因家具成本以及生产家具

产品的人工成本上涨,所以要对经销商的价格进行调整。”与之相类似的经销商,南京有很多,多数经销商表示:“因为大部分家具产品所采用的木材原材料价格上涨,人工运输以及生产费用也在上涨,导致目前

家具产品价格会有所调整。”  
某家具品牌经销商认为,家具产品的进货价格一直在上涨,房租费用也在上涨,如果家具产品的价格不上涨的话,多数品牌家具经销店都会面临关门的前景。

### 运输成本直接导致家具价格上涨

除此之外,原材料成本上升仅仅是导致家具产品价格上涨的重要因素之一,还有一个因素也会导致家具价格上涨。记者联系到桥北一家品牌家居卖场负责人,她表示,目前家居卖场里的家具产品,大多数都

是从外省运输到南京,目前货物物流成本也在增加,物流产生的费用也会分摊到消费者身上。

她告诉记者,未来一段时间,南京市面上的家具价格很难下调。业内人士认为,家具企

业现在面临的尴尬是如果不上调家具价格,就会面临倒闭的危险。消费者如果想降低自己购买家具产品的成本,最好选择节日期间进行购买,在享受家居卖场一定优惠的同时降低自己购买家具产品的成本。

### 价格上调将导致进入“分化期”

面对原材料价格不断上涨的压力,南京家居市场都准备酝酿调价。位于卡子门的某品牌家居卖场负责人对记者表示:“我们也怕因为价格上涨而流失一批潜在客户,不过,目前因为我们是工厂直营店,在同类型家具产品价格上调时,我

们上调的力度相对来说会比较小。”对此,业内人士分析,这就体现了厂家直营店的优势。

不过,南京家具协会相关负责人指出:“目前,木材价格上涨影响最大的应该是一些低端品牌,对一些大品牌的家具产品价格影响相对来说比较

小,这样长久下去,直接出现的一个结果就是整个家具行业重新洗牌,并且会加剧家具行业品牌进入分化期。”明年可以预见:一边是木材价格上涨,一边是需求量减少,对高端家具企业来说,可能面临销量下滑的境地。

### 金螳螂引领健康居住新时代

日前,“引领WELL健康居住空间新时代合作发布会”在南京举行。金螳螂·品宅首家应用by Delos健康家居标准的体验店,在南京建邺区庐山路金螳螂·品宅展厅同时举行启动仪式。

金螳螂企业集团副总裁朱明指出,国际WELL健康建筑标准是一套根据实际证据与表现来衡量、认证及监督室内环境对人体健康与福祉影响的认证体系,形成了包括空气、营养、健康、思想在内的七大标准。金螳螂与Delos将共同打造室内设计专业教育培训平台,从家中的空气、水、光、睡眠、自动化系统、传感器平台出发,通过室内健康设计标准培训,将健康产品理念融入到设计师后期室内设计作品中,按照WELL健康标准和技术要求,分别从空气、水、光照和舒适度四方面研发和生产出一批适合室内装修使用的健康装饰材料,让广大消费者能真正走进家居健康时代。



# 本周末看家装“品质大全包” 499元/m<sup>2</sup>,再送8大名牌家电

## 欢迎你报名乘坐样板房直通车,亲身体验!

南京老字号真功夫装饰打破常规,本周末推出精装修全包499元/m<sup>2</sup>,再送海尔50英寸网络液晶电视、美的三门节能冰箱、大成高档油烟机、燃气灶、热水器、消毒柜、美的电饭煲、美的微波炉8大名牌家电,电商参考价12249元,用简直不可思议的超高性价比家装引爆南京,究竟靠不靠谱?耳听为虚,眼见为实,10月22日~10月23日,真功夫装饰为广大业主开启“品质全包499元/平米,国标样板房直通车”,邀请您亲身体验。



### 全包16不限+100%产业工人施工;品质精装,选择面广

据介绍,真功夫装饰全包499元/平方米,采用大牌辅材,35项主材品质不错,9大空间配置,全包16不限,100%产业工人施工,施工除包含水电改造、吊顶龙骨、乳胶漆工程、墙面固化处理、防水工程、上下楼搬运、五金面板灯具、洁具、浴柜安装等传统装修项目外,还包含了传统装修中没有列出的增项费用:包立管、封门头、顶角线、阴阳角修

直、门洞修补等,主材含地板、瓷砖、橱柜、木门、坐便器、洗手盆等共计35项。

真功夫大全包,特点就是“一口价、量不限、零增项,你报面积我报价”,传统装饰公司套餐,全包中施工项目没有许多面积限制条件,真功夫装饰9大空间配置,全包16不限,比如木门不限樘数,地板不限面积,橱柜不限延米……另区别于低配,产品单一的家装产品,

该全包产品辅材有立邦多乐士乳胶漆、华润油漆、绿娃板材、德国耐福或北京龙牌石膏板、飞业或远东的电线、纳米抗菌暖经保温水管、瑞士西卡防水、宁国滑石粉腻子粉等;真功夫大全包中的地板均为1.2m宽,各场脚线、踢脚宝、压边条、十字条等,瓷砖均为完全不渗水型,地板、瓷砖、橱柜、木门等可供业主选择的主流花色品种众多,都有几十款新款供业主选择。

### 另设计费、720度全景漫游、增值服务都是0元

真功夫不仅大全包报价不高,还推出“好设计0元尊享”活动,由台湾设计大师作总监,8年以上高合全案设计师提供全套图纸、彩色效果图,最关键是还推出免费720度动

漫全景设计效果,让业主提前看到未来家的超逼真装修效果图。

另针对传统装修公司,看似工程项目都合了,但隐性或其他收费,一收上千元;真功夫装饰增值

服务却不收任何费用,比如免费手机陪同、免费监理,免费文明施工、免费全程跟踪服务等,并且真功夫郑重承诺工程质量符合国家标准,不达标准免费砸掉等。

### 参加本周末“家装样板房直通车” 欢迎您亲身体验“品质全包499元/平米”

■发车时间:10月22~23日  
(周六-周日)每天上午9:00一班  
■24小时报名:  
**86465211**  
**86465191**

■四处上车点:  
1、鼓楼公园门口;  
2、四平路广场古南都大桥饭店对面刘伯承销像前;  
3、安德门地铁站旁金陵花卉交易市场门口(即100路汽车总站处);  
4、地铁2号线经天路站1号出口

包接包送!免费自助餐!饮料啤酒畅饮!再搞大奖!巴厘岛五日游,苹果6手机等!

### 活动贴士 真功夫2千平米美式家装体验馆

地址:雨花西路258号(明门公寓),安德门地铁站2号出口向北300米,雨花西路与雨花南路十字交汇处西面,工商银行旁,卡特酒店4楼  
地铁:1号线、10号线至安德门2号出口出站(首站南出口)  
公交:19、26、44、75、61、86、87、88、94、100、111、113、127、137、164、171、180、305、513、515、712、820、雨石、雨乌、雨谷、宁井、安禄、安朝至安德门站下  
免费停车 打车30元内可报销