

# 上门看孙子,儿子儿媳不理不睬

## 八旬老奶奶现场求助,律师支招:可拟定赡养协议或要求“常回家看看”

5月14日,现代快报“有请律师”周日见活动如期举行。当天恰逢母亲节,活动现场来了好几位伤心的母亲。“我不要儿子、儿媳的钱,只要他们多关心我,但他们对我却不理不睬,该怎么办?”一位已经80岁的老妈妈向律师诉说了自己心中的苦闷。对此,律师支招,赡养老人是每个子女应尽的义务,除了金钱上的赡养外,精神上的赡养也很重要。老人可以和子女协商拟定赡养协议,或者起诉到法院,要求子女“常回家看看”。

现代快报/ZAKER南京记者  
顾元森 陶维洲  
见习记者 刘遥



北京中银(南京)律师事务所李艳律师正为读者解惑  
现代快报/ZAKER南京记者 吉星 摄

### 八旬奶奶:我不要钱,只需要他多关心 律师:可跟儿子签赡养协议,约定探望时间

周奶奶今年已经80岁高龄,老伴儿去世,独自一人生活。她膝下有两个儿子,现在两个孙子也已经成家,照理她应该享尽天伦,但5月14日母亲节当天,她却伤心地来到“有请律师”周日见活动现场,寻求法律帮助。

周奶奶说了大半个小时,都是家庭琐事,但一点一滴所表达的是,她的小儿子很不孝顺。周奶奶说,老二对自己很好,经常来看望,生病去医院也是全程陪同,可老二对自己不管不问。平时孩子们都很忙可以理解,可等周末自己亲自拎着东西上门看望儿孙时,小儿子和儿媳对自己不理不睬没有任何尊重。

“我有不低的养老金,不需要子女贴钱养我,甚至都是我花钱贴补他们。”周奶奶说,自己对两个儿子也很公平,给老大多少钱,老二也有份,甚至自己还把家传的瓷器都给了小儿子。然而,平时小儿子和儿

媳却将周奶奶视同路人。“我跟他们说依法赡养老人,还被怼了一句‘不要这么较真’。”周奶奶憋着一肚子的怨气,“我就很纳闷,为什么两个儿子对我的反差这么大,我又不是对他们不好。法律保护我们老人的权益,我就想让老二能时常来看看我,有没有什么办法?”周奶奶向律师请教。

对此,江苏锦隆律师事务所律师宋宇给周奶奶支招,赡养老人是每个子女应尽的义务,这不仅仅体现在金钱上面,精神上的关心同样重要。他建议老人可以先把两个儿子叫到一起,写一份赡养协议,在其中进行明确约定,比如要求小儿子多长时间看一次老人等关心老人的条款。如果还是不行,则可以向法院起诉,要求小儿子履行相应的赡养义务。“当然,这种事情最好是通过协商解决,通过法院起诉也只是要让孩子意识到问题的严重性。”宋宇说。

### 女儿不尽赡养义务却要分房产怎么办 律师:如何分配完全由老太太作主

在5月14日的活动现场,50多岁的秦女士咨询的是房产问题,但背后同样有一个伤心的妈妈。

“我和丈夫想来想去,还是要咨询一下律师,我婆婆名下有一套公房,目前面临拆迁。我丈夫的两个妹妹听说后,提出要带着我婆婆去做公证,要分这套房子,可她们平时根本没有尽到赡养义务。我们不知道该怎么办!”秦女士说,她婆婆名下的公房是房管所的房子,本来这套房子不在婆婆名下,而是在婆婆的姐姐名下。“后来房子过到了我婆婆一个人的名下了,我公公已经过世多年了。现在这套房子面临拆迁,我婆婆有两个女儿一个儿子,现在不知道该怎么分这套房子。”

秦女士表示,平时婆婆都

是由儿子一家在照顾,两个女儿根本不管老太太,有时老太太还拿钱贴补小女儿。现在两个女儿正在说服老太太,要求带着老太太到公证处去,把房子一分为三。对此,秦女士觉得很合理:“她们平时不尽赡养义务,现在听说房子要拆迁了,就跑来要分钱,太不讲理了。”

北京中银(南京)律师事务所律师李艳律师表示,从情理上讲,秦女士所说的有道理。不过从法律上来说,这套公房的承租人是秦女士的婆婆一个人,她有权处分这套房子的收益。建议三个子女与老太太协商,拿出一个解决方案。最关键的是,这件事应该按老太太的意愿做,她可以通过遗嘱、公证等方式处分这套房子,子女无权干涉。



### 律师周日见

现代快报“有请律师”现场咨询活动本周继续,有任何法律问题,都可前来咨询。

时间:本周日(5月21日) 9:30~11:30

地点:南京市洪武北路55号置地广场8楼会议室

报名方式:拨打96060热线报名,或在“有请律师”微信平台留言,在对话框中输入“报名+联系方式”即可。

交通小贴士:公交2路、26路、30路、46路青石街站下;地铁1号线、2号线新街口站下,从7号出口出。

### 上“有请律师”平台 律师费八五折优惠

现代快报“有请律师”平台可以提供以下服务:

1. 免费法律咨询 你有什么法律问题,尽管来问。在工作日9:30~17:00,我们承诺,律师会尽快给你答复。

2. 律师费享受八五折优惠 为了回馈快报读者,凡是通过“有请律师”平台找律师打官司的,律师费可享八五折优惠。现代快报将对律师的服务质量全程跟踪与监督。

### 参与方式

1. 拨打24小时服务热线96060

2. 关注“有请律师”微信订阅号,在对话框中跟我们互动。(请扫二维码)



### 找微信“好友”办贷款,被骗3万多

快报讯(通讯员 杨维斌 陈倩 记者 陶维洲) 因为无法从正规渠道贷款买车,市民姜先生通过微信一好友办理贷款,结果被骗33000元。近日,玄武警方根据姜先生报案将嫌疑人抓获,梳理发现其共骗了13人,涉案金额超过30万元,但报案的只有4人。

2月7日,姜先生到新街口派出所报警,称被人骗了3.3万元。姜先生2016年曾计划买车,但他没有固定工作,在银行贷款遇到了麻烦。巧的是,他通过微信认识的好友“王虎”是从事汽车贷款方面工作的。“王虎”称他能解决这一问题。

2016年12月1日,姜先生在“王虎”的“办公室”里通过手机选定车型后,按“王虎”的

要求支付了10000元定金。在随后的一个月里,姜先生按“王虎”要求陆续通过微信及支付宝给他转了23000元,用于交“汽车购置税”和“保险费”。2017年1月中旬,姜先生想问车什么能拿到,发现“王虎”在微信上将他拉黑了,打他手机也被拒接,这才意识到被骗,赶紧报警。

今年2月13日,民警将“王虎”抓获。他交代说,自己姓宋,25岁。经过梳理,警方确认宋某从2016年2月25日开始至2017年2月,一共诈骗13人,涉案金额超过30万元。让民警意外的是,当联系这些受害人时,其中有9人没有报案。

目前,宋某因涉嫌诈骗已被逮捕。

### 老骗局套走女研究生8万多

快报讯(通讯员 杨维斌 陈倩 记者 陶维洲) 身份信息被盗用办信用卡、涉嫌包庇犯罪分子洗钱……“银行客服”和“民警”轮番上阵,把南京某高校女研究生小唐吓得不敢,一步步走进骗子设下的连环圈套。汇给骗子8万余元后,她才在舍友的提醒下报警求助。目前,警方已立案调查此事。

近日,新街口派出所接到某高校在读研究生小唐报警,称被人骗了8万多块钱。民警吴崇鑫当即找到她询问案发经过。小唐说,在案发前一天下午1点半左右,她接到一个来电显示号码为某银行客服号的电话,对方自称是银行的客服“韩经理”,说有人用小唐的身份证在他们银行办了一张信用卡,

已刷掉了两万元,需要还款。

听完“韩经理”的话,小唐大吃一惊,因为她从来没有办过信用卡。小唐辩解后,“韩经理”表示要核实一下。10分钟后,小唐接到一个号码为110的电话,对方自称是南京市公安局的“黄警官”。他说,小唐涉嫌包庇犯罪分子转移财产,已成为公安局调查的一起案件的嫌疑人。小唐被吓到了,当即求“黄警官”帮忙。“黄警官”表示唯一办法是,对她的财产进行核查,以证清白。于是小唐按照“黄警官”要求,先后9次将8.25万元打到了指定账户。

就在这时,小唐的舍友发现了这一情况,当即提醒她可能是骗局。这时,小唐才醒悟过来,赶紧报警。

### 深山惊现神秘车,一个星期没挪窝



在山里呆了7天没挪窝的越野车,方向盘是右置的(小图) 微信图片

快报讯(记者 孙玉春) 山林深处停着一辆越野车,一个星期没动过。市民感到奇怪报了警,警方调查发现还有更奇怪的事。

发现这辆车的是江宁区汤山街道青林社区的李先生,八九天前,他路过离家不远的南山时发现山林深处停着一辆越野车。由于时常有人来这里自驾游,李先生就没当回事。前两天他再次经过,发现车子还在原地,似乎没挪过位置,这让他有点犯了疑。13日下午,他再次回到原地,看到车子还在,就报了警。

据李先生介绍,他观察了一番,发现不少疑点。首先牌照是黑底白字;其次,车门没有锁,可以轻易打开;另外,方向盘是右置的,这是在实行靠左行驶的国家才可以用的车。

随后,当地派出所民警赶到现场,初步看,这是一辆日本原装的三菱越野车,警方提取了车架号和发动机号,准备进一步查询该车信息。根据分类,挂黑底白字牌照的车为大使馆或者外商所有,但警方查询的结果是,系统中没有这个号牌。这辆越野车到底有什么来历,警方仍在调查。