



# 出台18字房屋征收原则,补助困难居民,连云港灌南阳光棚改获百姓点赞: 没想到,我都80岁了还有机会住楼房

“我家老房子已经30多年了,又旧又破,早就想换新房子了,但是一直没钱,真的没想到,我都80岁了,还有机会住上楼房,多亏了县里的好政策。”连云港市灌南县新安镇镇北社区居民8旬老人徐万才感叹道。据了解,自去年5月初启动棚户区改造以来,灌南县通过争取国开行等银行支持、采用货币化补偿安置方式,已累计完成28个棚改地块、5564户、118.54万平方米的房屋征收,速度快、质量高,社会反响好,让更多群众真正实现了安居梦。

王晓宇 管三松 王月

## 征收信息全部公开

由于经济欠发达,基础设施建设相对薄弱,连云港灌南的城市规划建设历史欠账较多,大量棚户区、老旧厂区和城中村现有房屋年代久远、布局凌乱、质量低劣、生活配套设施滞后。据统计,截至2015年底,该县尚有65个地块、1.5万户居民、327万平方米房屋需要改造。

灌南县委书记李振峰告诉记者,去年5月初,灌南正式启动棚户区改造工程,并制订了“公开公平公正、合情合理合法、依法依规依纪”18字房屋征收原则。

“老百姓在拆迁时,最怕不公平,我们的政策就是为了打消他们的顾虑,所有房屋被征收的居民征收信息全部公开,包括最后打账的凭据,我们全部公示。”灌南县房屋征收局局长张帆介绍。

原先家住新安镇镇中村一

组的被征收户惠康红告诉记者,一开始害怕先拆会不公平,后来跑到公示栏前瞧了瞧,自家多少,人家多少,一目了然。征收后,他利用补偿款在县城买了商品房。“面积更大了,环境更好了,日子过得越来越有奔头了!”老惠开心地说。

“我们的政策就是不让老实人吃亏,不让钉子户讨巧。现在一些还没拆到的地块,老百姓联名签字按手印,给我们交申请,要求拆迁。”李振峰说,正因为政策明确、工作扎实,工作开展一年来,没有留下一个钉子户,没有出现过一起上访现象。

## 困难群众都有补助

除了公平还有人性化,张帆介绍,启动征收前,县里专门制定出台了补助政策。被征收户家庭成员中有身患癌症、白血病、红斑狼疮、尿毒症等重大疾病,重大器官移植,一、二级残疾,因病导致生活不能自理的,患者每



棚户区改造顺利推进,居民们的安居梦很快就会变成现实 通讯员供图

人可获得2万元补助;三、四级残疾,每人1万元;低保对象每户补助1万元。重大疾病、残疾、低保户可以合并补助。

“在对原木材公司地块进行征收时,很多木材公司的员工提出,希望给一个葛姓居民一点照顾,哪怕多给一两万,没人有意见。”工作期间,这件“意外”让工作组很感动。原来,这位葛师傅因患有慢性肾病,长期吃药,家庭条件很差,出于人性化考虑,最终工作组还是破例给葛师傅多补助了两万元。

新安镇镇北社区居民徐万才已经80岁了,他的心脏做过手术,老伴胃动过手术,这次按照政策都给了补助。“这么好的政策我们老百姓怎么能不欢

迎?”这么大岁数还有机会住上新楼房,徐万才不住地感谢。

被拆迁房屋为唯一住房且不满45㎡的,按45㎡补偿;搬家有困难的群众,征收指挥部主动联系搬家车辆,帮助他们及时搬家;安置有困难的群众,工作人员积极联系相关部门,帮助申请经济适用房或廉租房……灌南棚改工作赢得了群众的普遍理解和支持。今年前五个月,该县已征收2950户、63.4万平方米。

据李振峰介绍,灌南今年将因势利导、乘势而上,确保完成100万平方米棚户区改造目标,再用一年多的时间,全面完成棚改工作任务,让更多的群众实现安居梦,共享改革发展的成果。

## 电动车也能上“户口”

6月10日14时许,连云港赣榆区城头派出所接到报警,称停放在辖区一小学校门前的一辆电动车无人认领。民警手机一扫竟然是被盗车辆,失主已经报警。

民警到达现场后,发现一辆粉红色的电动车,经询问护校大爷得知,一早电动车就停放在学校门口,中午放学后也没人来骑,大爷猜想可能是哪位老师或是学生家长的车辆,后来问了一圈也没找到车主,到了下午上学时,还是无人来骑,便拨打了报警电话求助。

民警准备将电动车运回派出所进一步查找失主时,发现车座电瓶上贴着二维码,便掏出手机打开电动车户籍管理平台,对着二维码扫了一下,显示登记车主是曹女士。民警随即与平台登记的手机号码机主曹女士取得联系。

据曹女士讲,电动车是前一晚刚被盗的,当天早上6点多钟就报了警,让她没想到的是8个小时后车子竟然找到了。接到民警电话后,曹女士便赶到城头派出所,经现场查看确认车子正是自己被盗的电动车。

据了解,自2015年赣榆警方率先开展电动车户籍化管理以来,累计登记电动车50余万辆,给每辆电动车发放了统一牌照、行驶证,还贴了二维码,给每辆电动车上了一个“户口”。自从电动车有了唯一“户口”后,不到三年时间,全区电动车被盗抢案件同比下降53.9%,而被盗抢电动车追回率同比上升36.2%。

王晓宇 赣公轩

# 工程层层转包,30多位乡亲拿不到工资

盐城阜宁硕集派出所特事特办,帮他们追回了30多万元血汗钱

因为工程被层层转包,许多工人工资拿不到,其中有几十位是受灾的群众,金额达30多万。盐城市阜宁县公安局硕集派出所所长王金国得知此事后,迅速介入调查,特事特办,很快帮灾区群众讨回了工资。近日,现代快报记者走进硕集派出所,体验了所长王金国繁忙的一天。

姜振军 张天鹏

6月5日一早8点,王金国从阜宁县城的家赶到硕集派出所上班,进了大院就开始安排人员打扫卫生,然后召集民警开例会,总结前一天的工作并布置当日的工作。

“快请他进来,让我看看他的户籍资料,资料齐全就可以办理迁户口了。”晨会刚刚开完,值班人员说,一位当地办理户籍的群众来找所长。前来办户籍业务的群众是当地村民徐维,前几天刚被派出所处理过。“他把安置房旁边的几棵树拉倒了,被派出所拘留处罚。”王金国说,去年硕集社区遭遇风灾,很多群众家房屋倒塌,现在安置点刚刚建好,老人嫌家旁边的几棵树碍事,居然把树拉倒了。

“我出来了,谢谢你,王所长,当时自己确实太冲动了。”徐维说,自己在派出所谈话时,

提到了儿子户口的事,王所长知道后主动列出所需材料证明。王金国在审核完材料后,在材料上签上了自己的名字。

这边的事刚刚结束,王金国就听见楼下有人叫他,他从窗户往下看,原来是有群众来领被拖欠的工资了。2016年年底,硕集派出所所在走访中发现,计桥、东崔等村庄的30多位受灾群众在一处工地上打工,由于工程层层转包预算不足,他们一直没能拿到工资。王金国得知情况后,带领民警主动介入此事。

“终于拿到血汗钱了,感谢派出所的帮助,要不然就全白忙了。”50多岁的老王说,派出所分批次把拖欠的近30万工资都要回来了,因为他在外地打工,一直没有时间,“我是最后一个来领工资的。”

临近中午,在派出所办理业



王金国(右)走访入户 通讯员供图

务的群众开始减少,所里的厨房忙了起来。中午荤素搭配,所有民警围成一桌,吃饭间隙还在交流案情。午饭后,王金国利用午休时间讯问了一名盗窃嫌疑人。下午2点半,王金国来到了计桥村中心警务室,这个警务室刚刚装修好,工人还在布置桌椅。

“硕集社区企业少,居民多为务农。一年前的一场特大龙卷风冰雹灾害,导致这里很多群众家中房屋倒塌。政府为受灾居民建了许多安置点。”王金国说,计桥和双桥的安置点,几百户受灾的群众在这里安置生活,治安环境必须得到保障。现代快报记者看到,警务室不但安排了民警值

班,还邀请了退休的老民警前来“坐镇”。

计乃坤今年70岁了,是当地一名退休老公安,他被王金国请到警务室来“坐镇”,和老计一起来工作的还有其他5名老同志。“农村刑事案件较少,主要是邻里矛盾较多,这些老同志都是群众较为信服的,请他们来处理会事半功倍。”王金国说。

诚心待人、依法办事,是王金国的从警格言。“在派出所工作就是这样,一件事没做完,另一件事就来了,群众的事无大小,都要认真对待。”说完,王金国又在灾后集中安置点里当起了巡防员。

## “鹿王争霸”周日直播

6月12日上午,现代快报记者从“2017鹿王争霸”新闻发布会现场获悉,2017年,盐城大丰麋鹿保护区麋鹿产仔顺利结束,新生仔鹿786头,创造了历史新高,而且保护区内30多头麋鹿首次与游人零距离玩耍,也是全国仅有。此外,一年一度的“鹿王争霸”将于6月18日上演,保护区将采取直播的形式对外发布。

每年3-4月是麋鹿产仔高峰期,2015年大丰麋鹿保护区母鹿产仔495头,2016年产仔665头。“今年产仔达到786头,创造了历史新高。”据介绍,保护区麋鹿产率世界最低,麋鹿种群数量达到4101头,其中野外种群增至846头,总数占世界60%以上,为世界上最大的麋鹿野外种群。

12日上午,现代快报记者在保护区里看到,一群小麋鹿在与游人互动玩耍,或抢吃胡萝卜,或欢快跳跃,或低头舔舐,一点儿都不怕人。“野生麋鹿不会让人近距离接触,这是我们人工驯养的麋鹿,他们不怕人,可以与游客近距离玩耍嬉戏。”保护区副主任沈华介绍说,经国家林业局批准,大丰麋鹿保护区取得了人工驯养繁殖许可证,并于今年3月13日,将挑选的30多头新出生的小麋鹿开展人工驯养试验。

姜振军 戎昱 张榕