

## 东方汽车广场系列报道①



# 东方汽车广场“谋变”百亿产业链

改革创新奋发作为,盐都大地征程号角响彻。作为该区经济布局中的重要棋子,东方汽车广场正以汽车销售服务为“引擎”,不断突破思想的藩篱,聚力朝着百亿级的产业风口,激情驰越。

10年前,东方汽车广场不过是盐城众多汽车销售中的“小不点”,交通不便,消费体验偏弱,服务环境粗放。如今,这里已实现集汽车展销、售后服务、汽车用品、装饰装潢、文化体验、休闲娱乐为一体,高、中、低端汽车品牌销售全覆盖,新车上牌、购置税缴纳、车贷业务、汽车检测“一站式”的消费服务。

“开放沿海、接轨上海,绿色转型、绿色跨越。”这是盐城市绘就的未来发展“线路图”。东方汽车广场该如何找准位置,提升产业?近日,现代快报记者对其进行了采访。

现代快报+/ZAKER南京记者 姜振军  
通讯员 商继成

## 城市规划优势凸显

### 十年磨一剑打造汽车销售航母

10月1日,永宁集团新能源汽车展销中心在东方汽车广场揭幕开启,标志盐都区巩固汽车销售“龙头”地位,绿色转型落子,做壮产业链条的信心和决心。

盐城一汽大众汽车保养专员高仕刘告诉记者,2002年,他就来到东方汽车广场店面了,当时城市中心还在北边的建军路周边,这里杂草丛生,寂静荒凉,入驻四家汽车销售店也只是充充数,一天下来看不到几个人。

2005年,盐城市正式实施向南发展战略。从此,位于“城市边缘”的东方汽车广场展开一幅改革开放的动人画卷。

2007年3月,东方汽车广场启动建设首期工程,总投资20多亿元,建筑面积达45万平方米,经销180余种

品牌系列汽车;2008年5月,投资2亿元、建筑面积5万平方米的华兴汽配城开业;2009年,投资3亿元、建筑面积5万平方米的永宁国际汽车城投入运营;2010年,投资2.5亿元、建筑面积7万平方米的配套生活小区交付使用;2010年,投资10亿元、建筑面积14万平方米的汽车专营店组团,品牌汽车4S店、2S店及汽车展示厅陆续入驻……

十年砥砺前行,如今花团似锦。“目前,东方汽车广场的人驻企业已达300多家,其中聚集40家品牌汽车4S店、30多家2S店以及上百家汽车后市场服务企业,逐渐发展成为苏北汽车商贸航母,成为市民购车首选之处。”盐都区盐渎街道管委会副主任、区汽车消费招商局局长邵爱红说。

## 完善汽车服务配套

### 创新举措做强做优产业链

台子搭好了,如何把戏唱精彩是需要长期思考的问题。2010年,在盐都区委、区政府的重视关心下,盐渎街道加速提升广场服务水平,努力打造全省一流汽车市场。

2010年5月,盐城市区车辆购置税征收服务迁至东方汽车广场;2014年7月,盐都区车辆管理所进驻东方汽车广场,2015年1月,该所开始面向盐城全市办理机动车业务;2015年4月,车辆检测线项目与市车管所监管平台、市公安局综合平台联网;测试完成,开始受理检测业务。

二手车市场也是一块大蛋糕。2016年,盐渎盛州集团与全国二手车交易前三强、服务业前100强企业——海外海集团合作,建设海外海盐城汽车城项目。“该项目将为盐都区汽车后服务提档升级、汽车消费业实现全产业链发展注入新的活力。”盐都区盐渎街道相关负责人介绍说。

2017年,总投资2.5亿元、建筑面积5万平方米的汽车服务大厦建成使用;投资1亿元、建筑面积2万平方米的平行进口车项目建成开业;总投资2亿元的奥迪汽车4S店项目主体已竣工……

## 一条龙购车体验

### 2小时买车上牌全搞定

“等着办新车车辆购置税的缴纳,没想到人这么多,不过办的速度挺快。”9月17日,刚在东方汽车广场东风悦达起亚4S店买完车的殷先生手里拿着36号号牌笑着说,“这一条龙服务,在盐城其他地方还真享受不到。”

当天,位于永宁国际汽车城一楼的车辆购置税征收服务大厅的等候区,坐满了前来办理业务的市民。“最多的时候,一天要办理400多辆车辆购置税的征收业务,有时候连口水都喝不上。”盐都区车辆购置税征收服务大厅工作人员陶宁军告诉记者,作为大市区全智能车辆购置税征收点,该服务大厅已实现车辆购置税征收、免税、减税、退税业务等全功能征收服务同城通办。

车辆购置税服务大厅对面就是车管所。上午10点15

分,这里排满了前来办理业务的市民。该车管所负责人介绍说,“以前这儿的服务大厅仅服务盐都籍车辆用户,2015年后,窗口已对全市开放,目前日均业务处理总量在1000笔左右。”

此外,汽车广场车牌制作中心实现了车牌现场制作立等可取,同时配合做好车辆检测线运行前的检测审批、设备调试、人员配备等工作。据统计,日均制牌量达100多张以上;机动车检测线日均检测车辆达60台以上。

近年来,围绕汽车产业,东方汽车广场让每一位购车人感受了其诚意,享受到了便捷舒适的购车体验。“买车、交税、制牌、上牌最快2个小时就能搞定了。”上午11点,殷先生开着新车高兴地驶离汽车广场。

## 销售量逐年递增

### 百亿汽车市场破茧而出

随着东方汽车广场的人气日益火爆,近两年,愈来愈多的汽车金融、汽车保险、汽车贸易公司、汽车装潢、汽车用品、二手车卖场等企业陆续涌进汽车广场,“过去无人问津的偏僻门市都留不下了,招商工作相较初期容易多了。”盐都区汽车消费招商局工作人员告诉记者,有很多跟汽车相关的企业都是看中了这里的商机,来到东方汽车广场创业、投资。

购车环境越来越好,服务内容越来越齐,汽车品牌越来越多,东方汽车广场已成为盐城乃至苏北地区市民

购车的优选之地,该广场的销售额也在不断刷新。据了解,2011年,东方汽车广场首次突破年销售额10亿大关,2012年20多亿,2013年30多亿……2017年,实现乘用车销售80亿元,服务业主营业务收入首超百亿元。

目前,无论是从企业的数量、规模,还是产业链条的延伸,东方汽车广场已然成为一个汽车产业高地,是盐城汽车服务业集聚度最高、总量最大、业态最丰富、营销总额最大的市场,引领着行业的趋势走向,未来该广场还将朝着“苏北领先、全省一流”的目标和方向迈进。

