

投入197亿,打出组合拳再造劳动力新优势

高淳3年将吸引1.5万名大学生来就业

4月15日,南京市高淳区委宣传部、高淳区人力资源和社会保障局联合召开新闻发布会,正式发布《再造劳动力优势十项行动计划》。现代快报记者从会上获悉,高淳区计划分3年时间,投入197亿元,力争实现城镇新增就业4万人,吸引1.5万名大学生来淳就业,集聚在校大学生4万人,推动劳动力优势转化为产业发展优势,为产业强区提供优质的人力资源保障,力争走出一条再造劳动力优势的高淳路径。

通讯员 杨军 邢益松 邱霞 现代快报+/ZAKER南京记者 项凤华 徐苏宁

“十项行动”包括高等职业教育创新园建设计划、“310”人力资源服务计划、企业职工技能提升计划、高淳籍大学生(本土人才)回归计划、新高淳人融入计划、产业工人家庭关爱计划、人才公寓计划、“幸福员工”提升计划、“能工巧匠”技能大赛计划、企业与员工共同成长计划。高淳区政府副区长胡学艺表示,这是一个培养重要人才的行动计划,最大的特点是“以人为本、关爱员工”,处处为员工考虑,且周到、全面,为进一步探索人才集聚,缓解企业招工难,做出有益的探索。

高淳区人大常委会副主任、区人社局局长王三仟介绍,首先,高等职业教育创新园建设计划将帮助实现高淳区高校“零”的突破。目前,南京机电职业技术学院、南

京财经大学红山学院、江苏卫生健康职业学院3所高职院校已正式签约,南京理工大学紫金学院即将签约,南京工业职业技术学院正在紧密洽谈中。

“310”人力资源服务计划疫情防控期间不打烊,网上招聘不停歇,全力服务企业稳就业保用工。截至4月10日,已累计举办网络招聘会57场,帮助330家企业发布招工信息,目前已录用上岗4079人,超额完成了阶段性招聘任务。同时,高淳区委、区政府及时出台政策,鼓励企业新招用外出务工人员,按每人1500元的标准给予企业一次性就业补贴。今年以来,已核发各类就业创业补贴1700多万元,有力地支持中小微企业稳定发展。

“企业职工技能提升计划”在

疫情期间支持鼓励劳动者参与线上职业技能培训。比如,支持企业开展以工代训,按规定组织新招员工开展以工代训的,按每人300元的标准给予企业一次性以工代训补贴。

据介绍,为使来高淳的人才尽快融入高淳、扎根高淳,高淳还推出了新高淳人融入计划、产业工人家庭关爱计划、人才公寓计划、“幸福员工”提升计划等。计划新建、租用人才公寓20.5万平米,为符合条件的外来员工提供租赁补贴。目前,开发区2万平方米的公寓已经建成,已经有348名企业员工入住;完成100个“五小建设”(小食堂、小宿舍、小浴室、小书屋、小活动室),每年组织5场以上职工文体活动,增强职工融入感和归属感。

城建

投资1245亿,新都市建设任务排定



生态保护建设是新都市行动的重要内容
图片来自南京市建委微信公众号南京建设

快报讯(通讯员 宁建轩 记者 张瑜)建设过江通道、完善城市路网、建设文博艺术场馆、保护历史文化街区……2020年,南京将着力打造更宜居、更安全、更人文、更现代的新都市。日前,现代快报记者从南京市建委获悉,围绕“宜居生活提品质、综合服务添活力、安全韧性补短板、基础设施强功能”四个部分,2020年,南京将投资1245亿元,排定了16个方面、260项新都市建设任务。

为贯彻落实南京市委、市政府4月11日战疫情、扩内需、稳增长“四新”行动动员大会和4月13日专题调度会精神,市建委日前召开新都市建设行动部署推进会,切实用超常规的办法、不寻常的力度、针对性的安排,扎实做好新都市建设计划推进工作,奋力实现今年城市建设各项发展目标

任务。

新都市行动重点是从群众需求和城市治理突出问题出发,打造更宜居、更安全、更便捷的美丽古都。据南京市建委介绍,围绕“宜居生活提品质、综合服务添活力、安全韧性补短板、基础设施强功能”四个部分,2020年,南京将投资1245亿元,排定了16个方面、260项新都市建设任务。

在宜居生活方面,安排包括安居保障工程建设、公共服务设施建设、休闲健康设施建设、城市街区有机更新。综合服务方面,包括文博艺术场馆建设、历史文化街区保护、文化旅游空间开发、城市综合客厅建设。同时,在生态保护建设、道路畅行安全提升、保供设施完善、公共安全保障等方面补短板,加强重大枢纽建设、城乡公路建设、过江通道建设、城市路网建设等。

规划

仙林新港片区将打造城市客厅

快报讯(记者 赵丹丹)4月15日,现代快报记者从南京市规划和自然资源局获悉,南京市仙林副城新港片区城市设计出炉,新港片区定位为南京经济开发区的兴智中心,在汇聚研发、科技机构的同时,将引入商业、社区、学校,打造城市客厅。

仙林副城新港片区位于栖霞区西部,仙林副城西北侧。本次公示的四个单元位于新港西部,北至长江,南至栖霞大道,西至绕城高速,东至仙新路,总面积6.74平方公里。

新港片区定位兴智中心,以“创享城、邻里居、新工坊”为理念,构建“一轴、三心、两街、三片区”的空间格局,打造南京经济开发区的城市客厅。

在规划上,调整单元南侧边界,将04地块科研设计用地和公园绿地、加油加气站用地划入05单元。商办混合用地建筑高度由150米调整为100米,并对道路红

线优化调整。

区域新增经十一路支路,向东延伸纬八路、经十一路。优化经十一路、纬六路、兴建路线型。恒发路红线宽度调整为24米,跨铁路、绕城公路通道调整为慢行交通通道,宽8米。恒发路跨铁路、绕城公路敞口段红线宽度调整为40米。兴学路(恒广路到纬六路段)红线宽度调整为35米,跨栖霞大道敞口段道路红线宽调整为45米。

按照设计规划,南侧靠近栖霞大道规划一所高中,北侧分别是一所初中和一所小学。兴智大道与恒广路交叉口西侧布设:智慧生产基地、创新云廊、研发中心、孵化基地、办公总部等,同时配备地铁站和商业街。东侧布置创新总部基地、金融服务中心、科技园、新工坊。

恒发路、恒发路之间为活力生活区,分布社区商业中心、服务中心、社区公园,并设计一所小学一所中学。

选房啦!1378套共有产权房开售
在丁家庄二期和西花岗西,单价1.6万多

“终于选到了我满意的房子,再也不用一家6口人挤52平米啦!”家在南京老城南的莫女士特别高兴。4月15日上午,南京1378套共有产权房正式开售,前期通过审核、公示的1093组购房人按照摇号顺序分批选房。现代快报记者了解到,这批共有产权房提供给城市中低收入住房困难家庭、无房家庭、新就业人员,房源分布在丁家庄二期和西花岗西,单价1.6万多元,面积45㎡到88㎡不等。

现代快报+/ZAKER南京记者
张瑜/文 吉星/摄



昨天,南京1378套共有产权房开始选房 扫码看视频

不再一家六口挤52平米
老城南市民选到满意房子

4月15日上午8点多,在南京市栖霞区和悦街寅春路路口广场的选房现场,已经有部分购房人在排队等候了。上午9点,第一批20组购房人经过量体温后进场。第一位选房的是江西人于先生,选了一套丁家庄二期88㎡的户型。“来南京几年了,现在跟家人租房住。”丁先生说,买到了房子总算是在南京稳定了下来。

南京人莫女士特别高兴,她选到了丁家庄的一套87.14㎡的两居,总价147万。“我家现在住老城南,六口人挤在52平方米房子里,而且老房子也没有电梯,老人孩子上下楼很不方便。”莫女士告诉记者,她提前做好功课,查了丁家庄和花岗的房源情况,最终选了丁家庄二期。“我选的房子距离公交站走三五分钟,以后地铁7号线通了更方便,小区附近有配套学校、幼儿园,我家俩孩子上学也不愁了。”

现代快报记者在现场看到,前来选房的既有老南京人,也有新市民。90后小夫妻小杨和妻子来自河南,他们大学毕业后一起来到南京工作。“网上看到共有产权房的消息,对比一下发现我们符合条件,就报名了。”小杨说,感觉南京是个很包容的城市,在这里安家很幸福。

共有产权房单价1.6万+
5年内购买剩余产权份额

根据此前南京市住房保障和房产局发布的公告,这次通过审核、公示拟参加选房的家庭共1093户。由于是在疫情期间,为避免人员聚集,现场采用分时段、分批次的形式安排申购人依次到场选房。

采访中,不少购房人表示目前先购买房子80%的产权。现代快报记者了解到,这批共有产权房首次购买的产权份额,城市低收入住房困难家庭不低于50%,城市中中等偏下收入住房困难家庭不低于70%,其他保障对象不低于80%。自首次

购买产权5年内,保障对象可根据自身需求,分次继续按原购买价格购买剩余产权份额。

共有产权房作为保障房,价格也很有优势,丁家庄二期共有产权房保障房销售价格为16840元/㎡,西花岗西共有产权房保障房销售价格为16020元/㎡,算下来比周边二手房便宜了不少。

据悉,1378套房源包括丁家庄二期总共614套,西花岗西764套,主要分布在丁家庄二期的凤来南园和凤悦南园,西花岗西的翠城园和枫林园均为现房,毛坯交付。房源套型分为45㎡、55㎡、65㎡、85㎡四种,选房现场以实际面积为准。

据悉,共有产权保障房的供应对象为以下四类:城市低收入、中等偏下收入住房困难家庭、城镇居民无房家庭(年满35周岁的单身个人视同家庭)和新就业人员。根据安排,4月15日-4月23日期间,通过审核、公示参加选房的家庭共1093户按照摇号顺序分时段、分批次到场选房。