

苏 写担当



南京眼灯光璀璨

南京市建邺区012科创森林成长计划： 0元创业，助“小苗”变“大树”

春暖花开的4月，正是求职应聘的“旺季”，受疫情影响，今年高校毕业生就业形势严峻。南京建邺区在全市首推“012科创森林成长计划”，针对大学生创业、初创企业培育和高成长性企业发展，制定了三大成长计划，分别可享受不同政策扶持、补贴和金融政策。尤其是高校毕业生可0元创业，暖心给力。建邺区助“小苗”变“参天大树”，浇灌“大树”成“科创森林”。

通讯员 建营
现代快报+/ZAKER南京记者 赵丹丹

大学生创业者可0元创业

往年这时，毕业生早已去挤招聘会，拿着简历四处面试。疫情下，南京应届毕业生小吴更多的是守在电脑前，查看各种招聘信息，在摄像头前，与考官隔着屏幕面试。

据教育部数据统计，2020年全国普通高校毕业生874万，同比增加40万人。前不久，国务院常务会议指出，受疫情影响，今年高校毕业生就业形势严峻。要着力稳企业、拓岗位，吸纳毕业生就业。强化创业担保贷款支持，大力推动“双创”，带动新业态发展和灵活就业等。

建邺区科技局有关负责人介绍，这样的环境下，建邺区推出了“012科创森林成长计划”，其中的“0·天使A梦计划”主要扶持初始创业的青年大学生，包括普通高校在校生和毕业5年内高校毕业生（含海外留学生）。

拿出10000平方米河西生态公园地下空间和2000平方米中欧青年创新中心，作为大学生创业共享空间和孵化器平台，符合条件的青年大学生初始创业项目入驻，将享受最长两年期限的“0租金”创业场地，无需缴纳物业费，并为青年创客免费提供开业指导、创业实训、项目推介、人事代理和政策扶持的全链条式服务。同时可享受7大补贴，包括2000元的开业补贴、2000元的创业带动就业补贴、最高2000元的住房租赁补贴等。

“大学生在创业之初是最迷茫的，这个计划，就是为他们打造低成本高质量的创业空间。”相关负责人表示，助“小苗”成“参天大树”，播撒充足“阳光雨露”。只有树木茁壮，才有森林茂盛。0除了代表0元租金，还寓意着从零出发，展翅飞翔。

这些政策助力初创企业和成长性企业

三大成长计划中除了为青年大学生打造低成本、高质量的创业空间，缓解疫情带来的就业冲击外，还为初创企业赢得了生存机会，共同应对疫情，度过最脆弱的生存阶段；为高成长性企业赢得发展机会，降低发展成本。

“1·探路者计划”扶持对象为符合区主导产业定位，企业规模为100~300平方米、5人以上、有一定研发能力和营业收入5000万元以下的初创型科技企业。据介绍，通过入驻评选的初创期科技企业，最长可享受3年期限的“1元/平方米/天”租金，并提供创业培训、项目推介和政策扶持的全链条式服务。与此同时，入驻的科技企业将获得最高50万元高企认定奖励以及其他政策支持。

“2·活力水手计划”面向从1元加速器平台毕业的初创期企业以及其他符合主导产业方向的人驻企业，入驻企业优先享受

建邺区“1+6”产业政策支持，可获得规模达5亿元的南京建邺巨石科创成长基金直接投资。

面向全国招募优质运营商，助力科技创新

值得一提的是，“012科创森林成长计划”还创新做法，面向全国招募优质的园区运营商，为企业服务。建邺区32处社会载体的空置空间，变单打独斗为组合拳，变单一招商为整合资源，通过“政府引导、市场主导”的形式，诚招全国优质园区运营商。

据有关负责人介绍，传统孵化器运营模式中，运营机构从物业持有者手中租下办公场所，分散地提供给创业者，形式有些类似办公场所的批发和零售，以赚取其中的利差。运营商70%的收入来源于租金差价。这次计划中强调，把真正的实惠给到落地建邺发展的科创企业，运营商不从企业身上赚差价，为政府招商引资，为企业提供专业运营服务。举例来说，对通过评定获得运营权的运营机构，政府提供优质的“1元”科创载体，并给予装修总额60%、年基本运营经费最高200万元、年绩效奖励最高250万元的补贴。从一定程度上缓解了前期运营成本，运营商“轻装前行”，变“一次性仓促填满楼宇”为“过筛子挑选优质企业”，从而提高招引质量和服务运营水平，与建邺共成长。

建邺浇灌生机勃勃的“科创森林”

据悉，计划发布后，全国各地的投资机构、科技创业者以及各大产业运营服务商，纷纷表示“012科创森林成长计划”从租金、补贴、信用贷款、融资等多个层面出发，为保障青年创业者、初创企业以及园区运营商能够良好地经营、发展，助力“科技之树”茁壮成长，提供了强大的政府支持力量。

4月17日，建邺区政府主办，建邺区科技局、投促局、人社局、金融监管局承办的“资本助力产城融合——‘走进科创森林’未来产业发展交流会”举行，有关人员进一步解读了“012科创森林计划”，同时还设置了互动提问和载体考察。杭州良仓投资管理有限公司投资拓展总监姚洪涛表示，计划体现了清晰的人才政策，针对不同阶段的创业公司给予不同的政策支持，方便运营商对科创公司提供个性化的服务。“南京的包容度高，建邺区服务意识强，这对我们来说十分有吸引力，希望能够和建邺擦出火花。”

建邺区相关负责人表示，希望越来越多的科创企业可以扎根建邺，集聚人才、产业和创新要素，一片生机勃勃的“科创森林”指日可待。



建邺区“012科创森林成长计划”
本版图片由南京市建邺区
委宣传部提供

二〇二〇江苏战疫特刊

2020.4.21 星期二 | 责编：沈璐莎 美编：江佳颖 组版：郝莎莎