



## 奶油草莓撑起“甜蜜产业”，昔日贫困村实现华丽转身 家门口就有班上，外出打工的人回来了

“一株红艳青莹上，满面桃花笑春风。”在徐州贾汪区郑庄村，连片的温室大棚格外引人注目，大棚里面，一垄垄秧苗油绿茂盛，一颗颗草莓娇艳诱人。这个以盛产奶油草莓闻名的小村庄，当下正迎来丰收季。郑庄村是贾汪最早开始种植草莓的村庄之一，如今草莓已成为村中的支柱产业，也是当地村民脱贫致富的法宝。随着草莓的旺销，村民的腰包鼓了起来，致富路也是越走越宽广。

李伟豪 张晓培



郑庄村草莓种植大户郑计廷(右)在介绍自家草莓 李伟豪拍摄



### “莓”好生活助力乡村振兴

“草莓成了‘摇钱树’。”说起村子近年来的变化，郑庄村草莓种植大户郑计廷喜上眉梢。

过去，就像大多数村民一样，郑计廷也以种植小麦、水稻等传统的农作物为主，收入不高，日子过得紧巴巴。后来，他加入到草莓种植行列，经过摸索和打拼，如今成了当地有名的草莓种植能手和种植大户。

通过土地流转，郑计廷目前种植了7个大棚。“一个大棚平均纯收入能达到两三万元。”郑计廷告诉现代快报记者，现在村里的土地可以说“寸土寸金”，由于种植户都想扩大种植，当地土地流转的承包价也“水涨船高”，现在每亩最少也得1200元，而且还是“供不应求”。

郑庄村位于贾汪区现代农业产业园区的西部，过去，村民的主要收入靠种植大蒜、小麦、玉米为主，生活水平较低，村集体经济薄弱，属于经济相对落后的乡村。村里有为数不多的草莓种植户，也是

零散、分散，不成规模。

近年来，贾汪区通过奖补扶持、党员大户引领带动、合作社抱团包销等方式，让越来越多的农户加入草莓种植行列。郑庄村土地总面积4000多亩，仅草莓种植面积就达到2000亩。

村里4000多人口，从事草莓种植的有1000多人。郑庄村草莓品种众多，宁玉、宁丰、妙香、甜宝等畅销品种都有种植，而且在市场上以“早熟草莓”打出了自己的优势，有力地带动了该村产业扶贫、乡村振兴工作。

### 落后村庄实现华丽转身

这里的草莓一般在8月底栽种，10月中旬就能上市，一直能持续到第二年的五六月份，一茬接一茬，小小草莓撑起了该村的“甜蜜产业”。

郑庄村所属的现代农业产业园，草莓大棚的面积更是达到了2万亩，成为远近闻名的“草莓之乡”。当地的草莓产业也形成了种植、产销一条龙。每年，南京、上

海、杭州等地的客商纷至沓来，一车车草莓从这里被运往城市。

目前，总投资1200万元的贾汪现代农业产业园区郑庄村草莓交易市场已经建成使用。该项目规划建设面积26000平方米，是集农产品购销、农资销售服务、农产品电子商务及其他配套设施为一体的综合性农产品交易市场。

郑庄村党支部书记李伟说，市场一天的交易量就能达到10万斤，周边乡镇都来这里交易。草莓产业还带动了就业，使很多外出打工的村民选择返乡。

除此之外，周末到贾汪现代农业产业园采摘的游客一拨又一拨。“以前我们的草莓都是自己拎到市场上卖，又累又不赚钱，现在都是往外批发，更有田园采摘游，城里人上门自己摘，还卖得上价格。”

据了解，2016年至2019年，贾汪区共实现11359户29881名低收入人口脱贫，截至2019年底，所有建档立卡低收入人口脱贫率达到100%。其中，近四分之三是通过发展特色产业实现了脱贫。

## 一批高端楼盘6月底前入市

单价可能达到2.8万元

国家统计局16日公布的70个大中城市房价统计数据显示：3月份，70个大中城市房地产市场价格出现微涨，但总体较为稳定。其中，徐州新建商品住宅价格环比上涨0.6%，二手房环上涨0.4%，居70个大中城市前列。

根据徐州市房地产信息网的数据，2020年第一季度徐州市商品房网签总套数22051套，环比降幅50.21%；同比降幅20.59%。其中，网签总面积为256.76万㎡，环比降幅48.23%；同比降幅18.64%。其中，鼓楼区商品房网签套数、面积最高，网签套数3520套；网签面积37.95万㎡。

此外，值得注意的是，预计2020年徐州上半年将有大约10宗高价地集体上市，其中半数价格逼

近或者超过2万大关，徐州整体房价很可能会被这些高价地项目再次拉高。

以备受各界关注的韩山地块为例，2019年8月，距离云龙湖仅有约500米的韩山C地块，历经9个半小时激战359轮后，由中梁置业以17.24亿元竞得，楼面价达到12182.97元/㎡，溢价率48.87%，成为徐州新地王，可谓刷新纪录。

土拍的价格在一定程度上决定了地块的稀缺程度，云龙湖北岸已经多年没有土地出让，这也是韩山C地块受各界关注的原因。据了解，该地块案名公布为“云龙湖金茂府”，项目由中梁与金茂联合打造，目前售楼处正在建设中，不久即将入市。

不过，这块地王上的楼盘，售

价也将刷新徐州楼市的新高。据职业顾问透露，该地块主要打造的是高端住宅，项目规划设计为高层，面积为120—190平方米之间，单价有可能达到2.7万元、2.8万元。

2019年11月，美的置业以总价8.64亿元竞得孟庄C地块，楼面价8472元/㎡，溢价率13%。日前，孟庄C地块公布案名——美的金科云筑，据置业顾问透露，该项目主打洋房和高层，其中高层价格预计不低于1.8万，洋房或在2万元左右。

从房价走势来看，徐州近年来整体房价呈现上涨态势。业内人士分析，在经济转型升级的背景下，徐州发展前景可期。相对目前的房价，加上当地大量的人口基数，徐州房价向上的走势在短期之内很难发生改变。 李伟豪

### 女子轻生漂浮在水面，民警跳河相救

近日，徐州沛县驾楼岗堤口村民将一面绣有“人民警察为人民，危难之处显身手”的锦旗交到驾楼派出所民警郝允平手中，对他奋勇跳河救人表达谢意。

不久前，驾楼派出所接到了一起警情：驾楼大沙河桥南有人跳河轻生。接警后，值班民警郝允平和两名保安队员迅速赶到了现场，发现该女子仰面漂浮在水面。

为了救人，郝允平脱了警服、

穿上救生衣跳进河里，向女子游过去。当郝允平靠近她时，这名女子没有任何反应。

郝允平只能拖拽着女子向岸边游，一番努力终于将女子拉到岸边。由于该女子溺水时间较长，已经出现晕厥。危急时刻，这名58岁的老民警立即为女子实施了心肺复苏，经过5分钟的不间断按压，女子慢慢恢复了意识。

李伟豪 仇念国

### 出站口开小课堂，铁警给返校学生讲安全

“同学们，在返校过程中一定要继续做好个人防护，乘坐公共交通工具一定要全程佩戴口罩，尽量减少聚会和集体活动……”近日，位于徐州的中国矿业大学迎来了学生返校高峰，徐州铁路公安处徐州站派出所、徐州东站派出所组织民警成立宣传小分队，在出站口和车站广场开设安全宣传小课堂，对出站的大学生即时进行个人防护知识宣传。

民警们制作了防护知识宣传展板，对返校期间常见的乘坐公共交通工具、室内消毒通风、用餐聚会等场景进行防护提醒；还针对“校园贷”“兼职刷单”等网络诈骗手段，向学生开展反诈安全提示，结合典型案例，向学生讲解如何防范鉴别电信网络诈骗相关知识，提升自身防范鉴别能力，上好开学人身财产安全防护第一课。

李伟豪 侯启光 拾学民

### 金龙湖小学等学校将在暑期后建成使用

金龙湖小学位于金龙湖宕口公园脚下南侧，是徐州经济技术开发区区校安工程三年行动计划的一部分，总投资约1.4亿元，占地约39亩，总建筑面积约3.6万平方米。据了解，该项目将于今年暑期建成投入使用。

目前，金龙湖小学整个项目主体已经封顶，工人们正在进行内部装修施工以及外墙保温施工。按照规划，该校区由教学楼、综合楼、阅览室（报告厅）、共享空间以及

食堂、风雨操场等部分组成。各部分通过连廊和益智空间相连接，整体形成一系列连续的建筑群体。

目前，除经开区金龙湖小学项目在建外，还有6个校舍项目也在加紧建设中，分别是李庄小学迁建项目、徐庄中学迁建项目、大黄山实验小学食堂项目、芦庄安置九年一贯制学校、大黄山中学综合楼及体育馆项目、大庙中学二期工程等。这7个项目均将在暑期后或今年年底投入使用。 张晓培

### 全市新能源汽车充电站已有52座投运

今年第一季度，国网徐州供电公司新能源汽车充电服务业务呈现出现量、价齐升趋势，各项运营指标再创历史新高。据车联网统计分析，一季度国网徐州供电公司投资建设自营的新能源电动汽车充电设施累计完成交易电量60.77万Kwh，充电电费金额69.28万元。

据了解，推动此轮新能源汽车充电服务业务短期内大幅增长和释放的原因，除地区电动汽车保有量增长之外，还有国网徐州供电公司

已建成投运的充电站有52座，超过300个直流快速充电桩投入使用，已建成的“一圈一网”新能源汽车充电服务网络包括“市区十分钟充电圈”和“高速公路服务区城际快充网”等因素。

此外，国网徐州供电公司加强设备运维，避免设备停运，提高设备使用，积极投入“即插即充 无感支付”设备升级改造，为客户带来更便捷的充电体验也是其中主要原因之一。 吴瑞 李伟豪

### 为了解馋，男子偷了近200瓶白酒

一男子在地下室疯狂作案，被民警从家里搜出的白酒接近200瓶。男子称，自己盗窃只因馋酒。

前些天，家住徐州七里沟颐泰嘉园小区的一个居民报警称，自家地下室门锁被撬，放在地下室的9瓶白酒被盗，价值约650元。徐州泉山公安分局七里沟派出所民警接警后立即赶赴该小区。在处警过程中民警得知，该小区还有一个地下室被盗，丢了一箱价值约570元

的白酒。

七里沟派出所与泉山公安分局刑警大队联手作战，于4月10日将嫌疑人某某抓获，在其家中搜出近200瓶酒。经审讯，某某交代自去年开始在其居住小区及周边小区盗窃。经进一步审讯，民警已落实刑事案件5起，行政案件20余起为某某所为，涉案价值三万余元。

目前，嫌疑人某某已被警方依法刑事拘留。 张晓培 刘一冉