



## 危中寻机,危中创机,努力实现全流程再造 经开区“智改数转”提速进阶

疫情防控常态化下,供应链阻隔、劳动力成本上升。以实业见长的常州经开区,一大批骨干企业以“智改数转”为突破口,危中寻机,危中创机,努力实现全流程再造,找到了生存、发展的新赛道。

常景轩 陆文杰

### 数智聚能制造更“聪明”

AGV机器人来回穿梭,按大数据导航指引,全车间的物料可精准配送到产线指定位置,实现了生产工位作业智能化、生产现场可视化。让生产更“效率”,制造更“聪明”,经济更“高质量”——这是江南集团“智改数转”的一景,也是常州经开区制造业“智改数转”的缩影。在常州经开区,重点领域的企业数控化率已达到80。

“经开正放大全省互联网+先进制造业示范基地品牌优势,更大力度推动制造业智能化改造、数字化转型。”常州经开区党工委副书记顾伟国表示,常州经开区以全市智改数转“十百千”工程为契机,大力推动制造企业“上云、上平台、上链”,在政策引领、诊断先行、标杆打造、平台赋能、生态优化等方面竞逐新赛道。

### “形神兼备”做大效益增量

江苏雷利数字化转型后,生产车间运营成本降低近60%,产品开发周期缩短近40%。企业负责人表示,雷利建设了生产的减速永磁式步进电动机,市场占有率全球第一。

“形”“神”兼备,正成为常州经开区广大企业的追求。灵通展览深度挖掘和分析长年累月沉淀下的研发、采购、生产、物流、销售等数据,向防疫领域进行业务延伸,催生了方舱隔断、办公隔断、核酸检测小屋等新产品;翰琪电机在“机器换人”基础上,研发多款高新技术产品,打破了国外同类型企业垄断;赛拉弗自主研发大数据管理系统,实现产、销、存等所有环节管控,产品开发周期缩短近40%……

越来越多的企业,在变化中抓住了不变量,用“智改数转”为效益提升作乘法。为了抢抓“智改数转”的发展窗口期,常州经开区从项目、载体、资金、政策保障等多方推进。3年内,将实施重点技改项目不少于200个,技改投资增速保持在20%以上。

### 提速进阶让“大象”起舞

去年8月,江苏首家“5G+数字钢厂”在中天钢铁集团三炼钢上线投用。在这里,借助VR眼镜,可“行走”在按1:1比例打造的3D全景实时生产现场,所有生产数据一目了然。“除了看得见的智能工厂、数字化平台,我们更在组织架构上大破

大立。”中天钢铁集团董事局主席、总裁、党委书记董才平说。

大企业决定着“经开智造”的高度,而广大中小企业则决定着产业链的强度。今年,常州经开区在完成44家市级“智改数转”诊断工作的基础上,将围绕“四特三新”产业和细分行业,对346家工业企业开展更深层次、更广范围的免费诊断服务。

常州经开区经发局局长乔强介绍,经开建立了诊断企业档案池,分行业、分领域、分地区梳理需求清单。针对中小微企业的诊断,以推动企业云产品应用、加快“上云用数”为目标,以诊促改,推动更多智能工厂和智能车间建设。

中小企业的利润率较低,对政策杠杆更敏感。企业想要做,有贴息;正在做,有补助;做得好,有奖励。常州经开区优化财政、金融等政策,用“真金白银”,让企业“敢转愿转会转”。

目前,常州经开区已建成国家级专精特新企业2家,省级19家,市级39家。3年内目标新增50个智能车间、5家智能工厂、3个智能制造示范区,培育100家星级上云企业,形成更好的“雁阵”效应。

## 老旧小区改造,居民“设计师”说了算

清凉片区老旧小区改造面积约53.4万平方米,是经开区目前老旧小区改造面积最大的工程,为使居民改得舒心、暖心,过程顺心,经开区把改造的主动权交给了居民。

据介绍,总投资2.5亿元的清凉片区旧改,是今年经开区体量最大的旧改片区,覆盖230栋建筑6124户居民。为使老旧小区改造,改到居民心坎里,改得舒心、暖心,过程又顺心,经开区把主动权给居民,组织居民代表开会,充分讨论,公开民主投票决定小区的各类大小改造方案。路面、照明、绿化改什么、怎么改,都有居民“设计师”深度参与,积极服务小区旧改,清凉第一社区还邀请了监督员,监督施工全过程。

外墙粉刷颜色是老百姓关心的“大事”,为此,专门请施工方先行在64栋和72栋居民楼进行“试色”,居民看到效果后投票选择,最后社区55名居民代表一致决定采用蓝色为主色调。相邻的清凉新村第三社区以及位于清凉北片区的清凉新村第一社区通过投票,分别选择了红色和绿色。

清凉二村社区一条路上88棵树龄30多年的香樟树是该移植

还是保留?清凉二村社区居民协商议事会上,居民们你一言我一语的热烈讨论,最后达成共识:这些香樟树承载着老居民们的集体记忆,建议施工方因地制宜提升改造成香樟长廊,增加休闲长椅,同时也要兼顾安全和采光,定期修剪维护。

老旧小区改造,居民很关注电梯加装,目前清凉片区已有20台加装电梯在审批中,预计下个月,10台电梯可以进行安装。老旧小区停车难,通过居民协商,设置了2300多个机动车停车位,基本可以满足居民的停车需求,目前已与交警部门进行沟通。施工期间,将在周边道路划定临时停车位,24小时供居民免费停放。考虑到绿色节能,小区还将按10%的比例在停车位上配备电动汽车充电桩,以及428个非机动车充电设施,全面满足广大居民的居住需求、生活需求。

围绕“安全、基础、管理、环境、服务、文化、党建”七个标准,经开区老旧小区改造正在有力有序推进中,临时党支部、居民议事会、党员志愿者等,不断汇聚民意,让老旧小区“改”到居民心坎上。  
沈婷 陶怡 葛小林



## 河定大桥获“中国钢结构金奖”

第十五届“中国钢结构金奖”于近日揭晓,由常州市港航事业发展中心、中铁二十局集团第一工程有限公司等联合申报的芜申线(高深段)航道整治工程桥梁施工项目——河定大桥获此殊荣。据悉,“中国钢结构金奖”每年评选一次,是中国建筑钢结构行业工程质量最高荣誉,评选对象为我国建筑钢结构制作、安装企业承建的各种建筑钢结构工程,工程质量应达到国内领先水平,同时要达到有结构特色、施工技术先进、具备相当规模等要求。  
高峰 葛小林 文/摄

## 浩万新能源科技发布一体化智能底盘平台 “号外”,让用户DIY电动摩托车

7月13日晚,常州浩万新能源科技发布了旗下全新品牌号外(Horwin),同时发布了电动两轮首家一体化智能底盘平台及人形机器人形态IP,开启两轮摩托车行业的创新探索。据悉,该企业是常州市天宁区上市后备企业和工业智改数转4.0重点扶持标杆企业,行业首家智能积木工厂将在9月建成,用于核心零部件的生产,这也是两轮行业第一家智能黑灯工厂。

近年来,摩托车市场发展态势十分强劲。随着新能源、碳中和等新的国际形势的到来,摩托车的多样性被挖掘,全球两轮车电动化迎来了全新的市场。号外COO刘平介绍,号外的目标是重新发明电动摩托车,研发模块化平台,用户可以根据自己的出行场景和用途自由拓展车身套件、人机交互套件和功能套件。当天的发布会上,号外研发的一

体化智能底盘平台首次亮相。“根据用户使用场景的不同,号外分成大中小三种规格、高中低压三种电压的智能底盘平台,用户可以根据自己的实际需求,像搭积木一样打造属于自己的独一无二的车体。”刘平介绍。

号外还新推出了仿生机器人形态的IP小外(MR.Y),今后将通过“智能机器人”这一载体,实现帮助人们进行导购、遛狗、接娃、照看老人等功能。

号外CEO周维表示,截至目前,号外旗下电动车海外销量累计超3万台,年营收破亿,并在欧洲市场品牌影响力排名前三。号外也是常州市天宁区上市后备企业和工业智改数转4.0重点扶持标杆企业。今年9月即将建成交付行业首家智能积木工厂,将用于核心零部件的生产,年产能6万套。“这是两轮行业第一家智能黑灯

工厂,二期规划的60亩智能积木工厂,年产能50万台套,也将于明年交付。”

常州市天宁区委常委、开发区党工委书记周海鹏介绍,近年来,天宁经济开发区抢抓三新经济发展机遇,抓规划、建载体、招项目、引人才,浩万新能源科技等一批工业互联网优质企业落户,如今,检验检测认证、工业互联网、新一代信息技术、网络视听游戏、集成电路等主导的三新经济产业集群在这里成形起势。天宁经开区将积极打造国家级区域性工业互联网平台,全力推进云制造技术产业化示范基地建设,并且在制造资源集聚、产业链协同、制造业模式创新、制造业“双创”等方面开展先导创新,为天宁高质量发展开辟了新阵地,提供了新引擎,注入了新动能。

贡丹芳 葛小林

## “阳光物业”今年在600个小区推广

去年常州开始搭建“阳光物业”数字平台,通过构建一个物业管理各方主体共同参与、互相沟通、共治共建的“智慧物业”平台,促进常州物业服务行业的精细化监管,提高便民功能与效率,让物业服务更阳光、更智慧。

记者了解到,常州市住建局正积极推进“阳光物业”平台二期建设。目前,已有近1.5万业主实名认证,点击访问量达近15万次,累计为广大居民解决近3000件咨询、投诉和报修事项。

据介绍,为了帮助市民解决物业管理中的“操心事、烦心事、困难事”,2021年,常州住建部门在原有管理系统基础上升级开发了常州市物业管理公共服务平台(“阳光物业”平台)。平台建成“一库、两服务、六主体、十四个子系统”的体系架构,“一库”即小区、物业企业、从业人员、物业服务合同、信用管理、招投标管理等基础数据库;“两服务”即业主公共服务热线和行业监管服务,分为管理后台系统(PC端)及移动管理系统(手机端),其中业主公共服务接入了“我的常州”App,为业主提供高效、便捷的使用体验;“六主体”即市、辖区、街道/镇、社区、物管会/业委会、物业企业,为其提供数据分析、监督管理、服务提升等支撑;以业主需求为导向,

平台推出“十四个子系统”,即小区概况、公示栏、我要报修、我要咨询、我要投诉、维修资金、我要缴费、基层党建、小区通知、党建引领、便民热线、政策法规、物业企业、小区一览。经过数月培训、试点和完善,于2021年12月正式上线,首批在常州全市307个小区率先进行推广使用,自此查询、报修、投诉等有关物业的大小事可以“一键搞定”。

目前,“阳光物业”平台二期建设已经有序开展,重点深入开发小区信息库、业务办理系统、行业监管、网上调解、投票表决等模块,兼具物业管理服务功能和行业监管功能,进一步搭建监督管理、事项沟通、民主议事的桥梁,逐步形成政府监管、市场主导、社会参与、业主自治四位一体的良性互动物业治理新格局,构建阳光公正的物业服务市场环境。

据常州市住建局物业处相关负责人介绍,常州“阳光物业”平台是按照“规范标准、准确数据、共建共享”的要求,搭建的方便市民办事、加强物业行业监管、推动物业行业健康发展的公共服务平台和行业监管平台,打通数据壁垒,优化处理流程,开启了常州物业服务“一键抵达、全程服务”的物业服务新模式。今年将继续在600个小区推广应用该平台。  
李佳 张敏

## 拍卖公告

我公司于2022年8月2日下午2:30在现代传媒中心3号楼1501室举行福成上城部分商铺3年租赁使用权拍卖会(详见清单),办理竞买登记手续和缴纳保证金截

至8月1日下午4时(详情备索——以到账为准)。报名地址:福成上城物业办公室,电话:85315128。

江苏正德拍卖有限公司  
2022年7月15日